

**VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.**  
Koledovčina ulica 1, Zagreb  
**URBROJ: 238/164-21-2838-1-Z-GD**  
Zagreb, 21.10.2021.

## **Z A P I S N I K**

sa 19. sjednice Skupštine trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. održane dana 21. listopada 2021. godine, u 10:30 sati, u sjedištu Društva na adresi Koledovčina ulica 1, Zagreb

### **PRISUTNI ČLANOVI:**

1. Za Grad Dugo Selo – gradonačelnik Nenad Panian
2. Za Grad Sveti Ivan Zelina – gradonačelnik Hrvoje Koščec
3. Za Grad Vrbovec – gradonačelnik Denis Kralj
4. Za Grad Ivanić-Grad – zamjenik gradonačelnika Tomislav Cuvaj (punomoć u prilogu)
5. Za Općinu Rugvica – općinski načelnik Mato Čičak
6. Za Općinu Bedenica – općinski načelnik Slavko Cvrlija
7. Za Općinu Križ – općinski načelnik Marko Magdić
8. Za Općinu Kloštar Ivanić – općinski načelnik Željko Filipović
9. Za Općinu Dubrava – općinski načelnik Tomislav Okroša
10. Za Općinu Gradec – općinska načelnica Ljubica Ambrušec
11. Za Općinu Farkaševac – općinski načelnik Matija Capak
12. Za Općinu Preseka – općinski načelnik Marko Martić
13. Za Općinu Rakovec – općinska načelnica Brankica Benc
14. Za Općinu Brckovljani – općinski načelnik Tihomir Đuras

### **OSTALI PRISUTNI:**

1. Direktor Društva – Tomislav Masten
2. Rukovoditeljica Sektora općih i pravnih poslova – Gordana Đurašina
3. Rukovoditeljica Sektora za financijske i računovodstvene poslove – Martina Vozdecki
4. Rukovoditelj Tehničkog sektora – Ivica Kudelić

**ZAPISNIČAR:** Gordana Đurašina

Predsjednik Skupštine, gosp. Nenad Panian, otvara 19. sjednicu Skupštine Društva i pozdravlja sve prisutne. Predsjednik konstatira da Skupština ima kvorum, da su sjednici prisutni svi članovi Skupštine (svih 93 glasova), te da kao takva može donositi pravaoljane odluke. Predsjednik napominje da su svi članovi Skupštine zaprimili pisane materijale s prijedlogom poziva s dnevnim redom.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu o Dnevnom redu, pa obzirom da rasprave nije bilo predsjednik Skupštine daje na glasovanje predloženi Dnevni red.

Svi prisutni članovi Skupštine jednoglasno usvajaju slijedeći:

#### **D n e v n i r e d:**

1. Verifikacija Zapisnika sa 18.sjednice održane dana 16.06.2021. godine
2. Izvješće uprave o stanju Društva za razdoblje 01.01.-30.06.2021.godine
3. Donošenje Odluke o drugoj izmjeni Poslovnog plana za 2021.godinu
4. Donošenje Odluke o imenovanju tvrtke REVIPOR d.o.o. Zagreb za reviziju financijskih izvještaja za 2021.godinu i za reviziju po članku 36. Zakona o vodnim uslugama
5. Razno

#### **Ad/1. Verifikacija Zapisnika sa 18. sjednice održane dana 16.06.2021. godine**

Predsjednik Skupštine pita prisutne imaju li primjedbi ili dopuna na Zapisnik sa 18. sjednice Skupštine održane dana 16.06.2021. godine i otvara raspravu.

Nije bilo rasprave po ovoj točki pa svi prisutni jednoglasno donose slijedeću:

#### **O D L U K U**

**I.**

**Verificira se Zapisnik sa 18. sjednice Skupštine Društva od 16. lipnja 2021. godine.**

**II.**

**Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.**

#### **Ad/2 Izvješće Uprave o stanju Društva za razdoblje 01.01.-30.06.2021.godine**

Predsjednik Skupštine daje riječ direktoru Društva. Direktor pozdravlja sve prisutne, navodi da je Izvješće u pisanom obliku dostavljeno u materijalima za sjednicu i da isto predstavlja prolazno vrijeme te da je polazna osnova za sljedeću točku, rebalans plana za ovu godinu koji je potrebno donijeti radi redovnog funkcioniranja Društva. Podaci iz Izvješća su dosta iscrpni. Broj zaposlenih se kreće od cca 115 zaposlenih, nije bilo nekih velikih promjena, zaposlen je vodni redar, neki radnici su otišli u mirovinu, a jedan radnik je dobio otkaz zbog skrivljenog ponašanja.

Najveći projekt RVS ZAGREB-ISTOK ide svojim tijekom. Prema svim zaključenim ugovorima izvođači su u dinamičkom planu, nema nigdje kašnjenja, projekt bi trebao do 2023.godine biti potpuno gotov. Kao članovi Skupštine bii ste u srpnju ove godine u obilasku tunela koji je probijen ispod rijeke Save, ovih dana dolaze cijevi, počinje montaža, nada se da će do sredine

iduće godine biti u funkciji spojni cjevovod ispod rijeke Save i vodcrpilište Kosnica koje je u završnoj fazi izgradnje. Još treba trafostanicu napraviti, dobivena je izmjena lokacijske dozvole tako da bi istočni dio Zagrebačke županije najkasnije do kraja iduće godine trebao dobiti vodu sa vodocrpilišta Kosnica kada bi se trebala prestati kupovati voda od VIO d.o.o. Zagreb. Što se tiče ostalih sekundarnih vodova koji se grade, očekuje da će iduće godine najkasnije do kraja godine biti gotov podsustav Dugo Selo i Ivanić-Grad, te da će Zelina biti u završnoj fazi. Vrbovec je ogroman projekt jer se radi 230 km vodovoda za što treba vremena, navodi da je dinamika radova u redu, a što se tiče priključaka, a što često pitaju građani, navodi da je od projiciranih 9000 izvedeno oko 3000 priključaka, da je broj zahtjeva zadovoljavajući, u Dugom Selu da je prebačen, u Ivanić-Gradu je oko planiranog dok u Zelini nedostaje još 200 zahtjeva do planiranog broja, ali se nada da će se ukupni planirani broj postići.

Moli gradonačelnika grada Vrbovca i sve načelnike s tog područja da se dogovori način kako još više afirmirati ljude da se prijave za besplatne priključke, da se iskoristi planirani broj priključaka da se sredstva namijenjena iz EU potroše, tim više što se priključenje može napraviti i na staroj mreži uz podnošenje dokaza o vlasništvu i legalizaciji objekta.

Za projekt RVS navodi da je sve pod kontrolom, da projekt ide svojim tijekom, da je bila ovih dana kontrola iz Hrvatskih voda koja je prošla u redu. Problem koji je aktualan je da Hrvatske vode kasne sa plaćanjem situacija, da se na radi o malim iznosima, npr. za RVS bile su situacije na 25 mil kn, mjesec dana prije na 35 mil kn, što su veliki iznosi. Hrvatske vode kasne svima s plaćanjem, tako da to stvara problem. Plaćanja se rješavaju sredstvima iz kredita EBRD-a tako da se izvođačima ne kasni s plaćanjem. Sve situacije neovisno od plaćanja Hrvatskih voda plaćene su u valuti.

Što se tiče projekta odvodnja Rugvica-Dugo Selo koji je trebao biti gotov 14.7. ove godine, zaršetak projekta je odlukom Vijeća za rješavanje sporova produljen, što znaju gradonačelnik Grada Dugog Sela i načelnik Općine Rugvica koji su upoznati sa problemima na tom projektu. Bilo je puno sastanaka sa izvođačem radova zbog puno problema, ali se nada da će do sredine iduće godine projekt biti gotov i sve ceste sanirane.

Što se tiče Aglomeracije Vrbovec, navodi da se izvođač nije najbolje snašao te da se još rješava papirologija, još traje završna faza nominacije materijala odnosno izrade izvedbenih projekata pa očekuje za 15 dana da konačno počnu radovi što sve ovisi isključivo o izvođaču radova i nadzoru koji kontrolira dokumentaciju.

Što se tiče projekta aglomeracije Ivanić-Grad navodi da je provedeno prethodno savjetovanje za radove, u tijeku je davanje odgovora na pitanja postavljena u prethodnoj objavi nakon čega dokumentacija ide u Hrvatske vode na ex ante kontrolu, pa ako neće biti primjedbi projekt ide na objavu javne nabave.

Nadalje navodi da se projekt Zelina-Brckovljani priprema za razdoblje 2021-2028. Održan je sastanak u Hrvatskim vodama prošli tjedan na kojem je dogovoreno da se pokreće studija izvodljivosti jer dolaze nova programska razdoblja da se vidi što je sa većim općinama koje nisu obuhvaćene prvim projektom, a radi se o Općinama Križ, Dubrava, Gradec i Kloštar Ivanić.

O lokalnim projektima su članovi Skupštine upoznati, a radi se o projektima koji se rade sredstvima Društva ili sredstvima Hrvatskih voda.

Bilanca vode je na str.27., gubici su 35 % što je prolazno stanje jer je voda koja je kupljena od VIO d.o.o. Zagreb plaćena, a nije naplaćena od korisnika, pa je došlo do disbalansa. Prema podacima

iz prethodnih godina vidi se da su gubici oko 25%, problem su ogromna puknuća. Na kanalizaciji u Dugom Selu bilo je preko 50 lomova, dok se na vodovodu u Ivanić-Gradu, Dugom Selu i ostalim općinama također gube velike količine vode tako da ova i prošla godina nisu reprezentativne da bi se znao točan podatak o gubicima vode, iako je Društvo i s ovim podacima još uvijek ispod hrvatskog prosjeka.

Na str.28 navedeni su financijski pokazatelji iz kojih je vidljiv pozitivan rezultat od 56.000,00 kn. Nadalje navodi da je na javnom savjetovanju Uredba o uslužnim područjima kojom je regulirano naše vodouslužno područje ovakvim kakvo je sada s time da postoji dilema u vezi preuzimanja podsustava Čazma, o čemu se još raspravlja i nije donesena konačna odluka.

Na zadnjoj stranici Izvješća nalaze se podaci o fakturiranoj vodi unazad nekoliko godina.

Kao problem ističe smanjenje potrošnje PIK-a VRBOVEC koji permanentno smanjuje potrošnju, prošle godine za 100 000 m<sup>3</sup>, ovo polugodište opet manje za 50 000 m<sup>3</sup>. Pretpostavlja da su izbušili arteške bunare iz kojih crpe vodu za svoju proizvodnju, pa kada postoji takvo smanjenje na podsustavu vode onda se i gubici povećavaju obzirom da PIK-u voda dolazi kroz magistralni cvjevovod uz minimalne gubitke. Sada su gubici na području Vrbovca povećani i iznose preko 30 % i kao takvi će se morati riješiti i staviti u okvire. Nadalje navodi da zbog navedenog povećanja gubitaka Društvo nije u financijskim problemima, da će se ta razlika u potrošnji dobrim dijelom kompenzirati sa novim priključcima. Navodi da članovi Skupštine moraju biti upoznati sa navedenim stanjem. Nastavno navodi da ima informaciju da je PIK ishodio građevinsku dozvolu za proširenje klaonice te se nada da će kroz neko razdoblje doći do proširenja proizvodnje odnosno veće potrošnje vode.

Navodi da za sva pitanja stoji na raspolaganju.

Predsjednik Skupštine zahvaljuje na obrazloženju i otvara raspravu.

G.HRVOJE KOŠĆEC ima dva pitanja, prvo pitanje vezano je priključke, odnosno činjenicu da je bio zastoj u izradi priključaka, ali da je iz izlaganja direktora razumio da je taj dio riješen i da su se priključci počeli raditi bez obzira što dio mreže nije gotov. Drugo pitanje odnosi se na asfaltiranje cesta. Navodi da se već dvije godine u Zelini izvode radovi na izgradnji vodovoda, sanacija cesta nije započela, pa bi htio potvrdu informacije da će se raditi sanacija po cijeloj širini ceste ako se radi o cesti koja je uža od tri metra, odnosno da će se raditi sanacija pola ceste ako se radi o cesti koja je šira od tri metra. Predlaže da ako je to tako, da se izvođača uputi da krene sa sanacijom jer dolazi zima i da se drži tog pravila da se vrate ceste u normalno stanje.

G.TOMISLAV MASTEN navodi da je točna informacija da se sanira cijela cesta tamo gdje je širina ceste do 3,5 m, a gdje je širina iznad 3,5 m da se radi jedna traka, da mora razgovarati s izvođačem da se vidi gdje je problem jer problema ne bi trebalo biti. Što se tiče priključaka u Zelini je izvedeno oko 300 priključaka na podsustavu Zelina, tražio je da se taj broj pojača, što je i učinjeno. Društvo je nabavilo materijal i već će idući tjedan početi s radovima na dijelovima sekundarnih vodova kako bi se građani mogli priključiti, a što se tiče sanacije cesta razgovarati će sa izvođačima radova.

Gđa.LJUBICA AMBRUŠEC pita kada će se krenuti sa asfaltiranjem u Gradecu na što je g.TOMISLAV MASTEN odgovorio da će dogovoriti sa ŽUC-om pod istim uvjetima kako je već rekao. Na području Rugvice i Dugog Sela dogovoreno je asfaltiranje sa Gradom i Općinom, radi se o kanalizaciji, pola troškova snosi Društvo, a pola Grad ili Općina, a pokušava i ŽUC uključiti u sanaciju. Navodi da izvođači radova imaju svoj dinamički plan kojim rade, sustav Vrbovec je povezan i kada se radi tako veliki projekt, pojedini dijelovi sustava ne funkcioniraju ako se ne naprave drugi dijelovi, navodi primjer Farkaševca gdje sustav ne može funkcionirati sve dok se ne rekonstruira pumpna stanica u Lonjici, ne napravi nova pumpa i vodotoranj Kabel. Izvođači temeljem tehničkih dispozicija imaju napravljen dinamički plan i po njemu rade. Sve što je projektom ugovoreno napraviti će se do kraja. Navodi da joj ne može dati konkretan rok ali da za sada sve ide svojim tijekom bez zastoja.

G.LJUBICA AMBRUŠEC pita da li u odnosu na mogućnost besplatnog priključenja postoji kakva unificirana rečenica kako ljude animirati za priključenje ili svako radi po svojem, na što je g.TOMISLAV MASTEN odgovorio da ljudima treba reći da uzmu besplatni priključak pogotovo na dijelovima stare mreže jer će ga u suprotnom morati ubuduće platiti.

G.LJUBICA AMBRUŠEC je kazala da bi trebalo staviti obavijest na radio stanicu da svi čuju, na što je g.MASTEN odgovorio da se obavještavalo građane putem radio stanice, da su se ostavljale obavijesti u poštanske sandučiće, ali da u nekim slučajevima građani reagiraju tek kada izvođači radova dođu u njihovu ulicu.

G.MATIJA COPAK navodi da građani u puno slučajeva nemaju riješeno vlasništvo na što je g.TOMISLAV MASTEN odgovorio da se priključenje može izvršiti na temelju vlasničkog lista, građevinske dozvole ili drugog dokaza o postojanju građevine, čak i zahtjeva za legalizaciju.

G.MARKO MAGDIĆ navodi da ima puno slučajeva gdje ljudi nemaju legalizirane objekte, gdje postoji parcela sa starom kućom, a postoji namjera gradnje, da li se može izvršiti priključenje na što g.MASTEN odgovara da se može priključiti na temelju građevinske dozvole, bitno je da je objekt ucrtan u katastar što znači da ima građevinsku dozvolu.

G.MARKO MAGDIĆ je vezano na problematiku zakonske obveze priključenja i nemogućnosti da se vlasnici natjeraju na priključenje tamo gdje postoje građevine s uporabnom dozvolom i činjenicu da su se izdvajala sredstva za te projekte pitao da li postoji mogućnost da netko iz poslovne jedinice Ivanić-Grad bude ubuduće koordinator sa jedinicom lokalne samouprave po pitanju zakonske obveze priključenja na postojeći sustav odvodnje u Općini Križ na što je g.Tomislav Masten odgovorio da će g.Kudelić biti koordinator i sve dogovoriti sa rukovoditeljem poslovne jedinice u Ivanić-Gradu koja će odraditi taj posao.

G.NENAD PANIAN je pitao da li se projekti kanalizacije koja nije dovršena mogu u budućem razdoblju aplicirati prema EU fondovima, radi se o naseljima Donje Dvorišće i Prozorje, na što je g.Tomislav Masten odgovorio da ako se radi o malom broju stanovnika, da se ne može kroz EU fondove aplicirati, možda kroz neke druge projekte vezane za ruralni razvoj, da se to pitanje pokušalo riješiti, ali da je zaključeno da su sabirne jame optimalno rješenje, jer kada je potrošnja vode mala, projekt odvodnje nije isplativ.

Kako više nije bilo rasprave po ovoj točki Dnevnog reda predsjednik Skupštine daje na glasanje prijedlog Odluke o primanju na znanje Izvješća Uprave o stanju Društva za razdoblje 01.01.-30.06.2021.godine.

Svi prisutni članovi Skupštine jednoglasno donose slijedeću:

### **O D L U K U**

#### **I.**

**Skupština prima na znanje Izvješće o stanju Društva za razdoblje 01.01.-30.06.2021.godine.**

**Izvješće o stanju Društva za razdoblje 01.01.-30.06.2021.godine prilaže se uz ovu Odluku i čini njezin sastavni dio.**

#### **II.**

**Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.**

### **Ad/3 Donošenje Odluke o drugoj izmjeni Poslovnog plana za 2021.godinu**

Predsjednik Skupštine daje riječ direktoru koji poziva rukovoditeljicu Sektora za financijske i računovodstvene poslove da ukratko obrazloži ovu točku Dnevnog reda.

Rukovoditeljica Sektora financijskih i računovodstvenih poslova, gđa.Martina Vozdecki navodi da je prijedlog druge izmjene Poslovnog plana za 2021.godinu u materijalima, da je Skupština u prosincu 2020.godine usvojila Poslovni plan za razdoblje 2021-2024 u sklopu kojega je i plan prihoda i rashoda te da je potrebno napraviti izmjenu Poslovnog plana za 2021.godinu obzirom na ostvarenje prihoda i rashoda od siječnja do lipnja 2021.godine.

Navodi da se ukupni prihodi smanjuju za 2,9 mil kn zbog smanjenih prihoda od prodaje vode jer su u prvih šest mjeseci trebali biti preuzeti novi priključci izgrađeni u sklopu EU projekata, ali da do planiranog preuzimanja priključaka nije došlo tako da nisu realizirani planirani prihodi te da je za 10 % smanjen plan zbog smanjenje potrošnje vode PIK-a VRBOVEC.

Obzirom na smanjenje prihoda, smanjuju se i ukupni troškovi za 4,2 % na temelju ostvarenja u prvih šest mjeseci i provedenih postupaka javne i bagatelne nabave, gdje se pokazalo da su za

neke predmete nabave ugovorene niže cijene od planiranih, a i ugovori su raspoređeni na 2021. i 2022.godinu, pa su smanjeni rashodi.

Pojedinačno su se neke stavke rashoda smanjivale, neke su se povećavale, ali su u konačnici rashodi smanjeni.

Također se mijenja plan ulaganja u dugotrajnu imovinu koja se umanjuje za 1,4 mil kn, odnosno za 13,84 %. Najveće smanjenje je u usluzi izrade matematičkog modela koji će prema programu unaprjeđenja financijskog i operativnog poslovanja financirati EBRD. Ta usluga je sadržana u potpisanom ugovoru o kreditu sa EBRD-om koji će u sklopu istog kredita besplatno napraviti i analizu Društva.

Predsjednik Skupštine zahvaljuje direktoru i rukovoditeljici na danom obrazloženju ove točke.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Nije bilo rasprave po ovoj točki pa predsjednik Skupštine daje na glasanje prijedlog Odluke o donošenju druge izmjene Poslovnog plana za 2021.godinu.

Svi prisutni članovi Skupštine, jednoglasno, donose slijedeću:

## **ODLUKU**

### **I.**

***Donosi se Druga izmjena Poslovnog plana za 2021.godinu trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. koji se prilaže uz ovu Odluku i čini njezin sastavni dio.***

### **II.**

***Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.***

## **Ad/4 Donošenje Odluke o imenovanju tvrtke REVIPOR d.o.o. Zagreb za reviziju financijskih izvještaja za 2021.godinu i za reviziju po članku 36. Zakona o vodnim uslugama**

Predsjednik Skupštine daje riječ direktoru. Direktor daje kratko obrazloženje uz točku Dnevnog reda, napominje da je sukladno odredbama pozitivnih zakonskih propisa Društvo obveznik revizije godišnjih financijskih izvještaja, a kao javni isporučitelj vodnih usluga Društvo je u obvezi jednom godišnje putem ovlaštenog revizora revidirati svoje financijske izvještaje. Revidirani financijski izvještaji se dostavljaju Vijeću za vodne usluge s nalazom i mišljenjem ovlaštenog revizora. Odluku o imenovanju revizora donosi Skupština Društva. Sukladno navedenom, proveden je postupak jednostavne nabave za nabavu usluga revizije te je obzirom da je kao kriterij za odabir ponude određena najniža cijena, za odabir i sklapanje ugovora predložena ponuda ponuditelja REVIPOR d.o.o. Zagreb.

Predsjednik Skupštine zahvaljuje direktoru Društva na danom obrazloženju i otvara raspravu.

Nije bilo rasprave po ovoj točki pa predsjednik Skupštine daje na glasanje prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća neovisnog revizora o financijskim izvještajima Društva za 2021. godinu.

Svi prisutni članovi Skupštine jednoglasno donose slijedeću:

## **O D L U K U**

**I.**

**Tvrtka REVIPOR d.o.o. za reviziju, poslove računovodstva, porezno savjetovanje i financijske analize iz Zagreba, Bužanova 8, OIB: 10858279999 imenuje se revizorom trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. za reviziju godišnjih financijskih izvještaja za 2021.godinu i za reviziju vrednovanja ekonomičnosti poslovanja javne vodoopskrbe i javne odvodnje prema članku 36. stavku 1. Zakona o vodnim uslugama (NN, br.66/19) .**

**II.**

**Ponuda tvrtke REVIPOR d.o.o., broj: 17/21 od 17.09.2021. godine, je sastavni dio ove Odluke.**

**III.**

**Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.**

Kako više nije bilo rasprave po ovoj točki dnevnog reda predsjednik Skupštine zaključuje 19. sjednicu Skupštine Društva.

Dovršeno u 11:20 sati.

ZAPISNIČAR:

Gordana Đurašina



**SKUPŠTINA DRUŠTVA:**  
**Predsjednik Skupštine**  
**Nenad Panian, dr.med.dent.**



VODOOPSKRBA I ODVODNJA  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.  
10000 Zagreb

