



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Ispostava Vrbovec
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 361-03/12-03/04
Urbroj: 238/1-18-09/1-12-09
Vrbovec, 29. ožujka 2012.

Zagrebačka Županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava u Vrbovcu, povodom zahtjeva investitora **KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o. Vrbovec, Kolodvorska 29**, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, oznake GP-048-8/10, od prosinca 2011. godine izrađen po HIDRO-A d.o.o. za projektiranje i građenje, Zagreb, Dužice 1, za gradnju **Distributivnog cjevovoda Vrbovec-Lonjica**, u k.o. Vrbovec, k.o. Luka i k.o. Lonjica, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, Klasa: UP/I-350-05/11-01/63, Urbroj: 238/1-18-09/1-11-17 od 21. 11. 2011. godine izdanoj po ovom uredu te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od:

- građevinski projekt, KNJIGA 1, pisani prilozi, oznake GP-048-8/10, kojeg je izradio HIDRO-1 d.o.o. za projektiranje i građenje, Zagreb, Dužice 1, projektant Damir Jurić, dipl. ing. građ., prosinac 2011. godine,
- građevinski projekt, KNJIGA 2, nacrti, oznake GP-048-8/10, kojeg je izradio HIDRO-A d.o.o. za projektiranje i građenje, Zagreb, Dužice 1, projektant Damir Jurić, dipl. ing. građ.,
- glavni projektant Damir Jurić, dipl. ing. el.

Ova potvrda izdaje se nakon uvida u dokumentaciju i nakon očevida na gradilištu održanog dana 07. ožujka 2012. godine.

2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta prilaže:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta konačne lokacijske dozvole, navedene u točki 1. ove potvrde,
- dokazom da investitor ima pravo graditi smatra se poziv na odredbu članka 224 stavak 2 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07, 38/09 i 55/11) vezano uz članak 29 Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03) budući da je predlagatelj poduzeće osnovano za obavljanje poslova komunalne infrastrukture,
- punomoć kojom investitor opunomoćuje HIDRO-1 d.o.o. za projektiranje i građenje, Zagreb, Dužice 1, da u njegovo ime ishodi Potvrdu glavnog projekta,

- 2.2. Građevna čestica uređena je u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja grada Vrbovca ("Glasnik Zagrebačke županije", broj: 12/2003 i 17/2008),
 - na istu je moguć pristup neposredno s javne prometne površine (asfaltirana cesta s javnom rasvjetom),
 - nema otpadnih sanitarnih voda.
- 2.3. Investitor je dostavio dokaz da je izvršio obavezu glede komunalnog i vodnog doprinosa i to: Rješenje Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarstvo grada Vrbovca, Klasa: UP/I-363-02/12-04/09, Urbroj: 238/32-04/19-12-2 od 06. ožujka 2012. godine o oslobođenju od plaćanja komunalnog doprinosa, Zaključak Hrvatskih voda izdan dana 27. ožujka 2012. godine, Klasa: UP/I-325-08/12-01/0011289, Urbroj: 374-3108-2-12-4. o oslobođenju plaćanja vodnog doprinosa.
- 2.4. Građevinska čestica iz točke 1 ove potvrde je izgrađena, (cesta: državna, županijska, lokalna i nerazvrstana).
3. Ova potvrda izdaje se investitoru **KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o. Vrbovec, Kolodvorska 29, (OIB 01537106865)** radi gradnje građevine iz točke 1 ove potvrde.
4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste. Važenje potvrde glavnog projekta produžuje se na zahtjev investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je potvrda izdana.
5. Investitor mora gradnju zgrade iz točke 1 ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanju stručnog nadzora građenja.
6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavku izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.
7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati elaborat iskolčenja građevine.
8. Investitor je dužan zatražiti izmjenu ove potvrde u svezi s promjenom imena investitora ako se u tijeku građenja promijeni investitor i to u roku od trideset dana od dana nastale promjene.
9. Građevina iz točke 1 ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što investitor nadležnom upravnom tijelu dostavi za tu zgradu završno izvješće nadzornog inženjera o izvedbi građevine, ili se za istu izda uporabna dozvola.
10. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tar. broju 63 točki 2. pod točki 4 Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11) u iznosu od 4006,96 kuna plaćena je u cijelosti.

VODITELJICA PODODSJEKA:
Jadranka Macut, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

1. **KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o. Vrbovec, Kolodvorska 29,**
Opunomoćenik: HIDRO d.o.o. Zagreb, Dužice 1,
2. Evidencija, 09/4, ovdje,
3. A r h i v a .-

RADI ZNANJA:

- Građevinska inspekcija,
- Županijski zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije,
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 72.-