



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000035

URBROJ: 238/1-18-09/1-15-0009

Vrbovec, 11.12.2015.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 17.06.2016.

U Vrbovcu, 16.06.2016.



Odgovorni službenik:

[Handwritten signature]

VODOOPSKRBA I ODVODNJA
VRBOVEC d.o.o.

Primijeno dne 17.06.2016.

Broj 1067 2016

RJ OZBEN AVLAŠINA

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - vodotoranj Dubrava, 3. skupine
- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - magistralni vodoopskrbni cjevovod "VT Dubrava - VT Kabal", 3. skupine,

na građevnim česticama u k.o. Dubrava: br. 2, 1182/1, 576, 574/2, 574/4, 574/3, 1168, 1170, 553/3, 2576/1, 2572, 2584, 1852/2,

k.o. Vukšinci: 827, 69, 108, 248, 160/3, 179, 178, 233, 232, 524, 488/2, 488/1,

k.o. Kabal: 1237, 1235, 1236, 435, 412, 83, 126, 167,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z-01/13, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant ŽELIMIR GRBIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2411, a sadržava:

1. građevinski projekt glavni i izvedbeni građevinski projekt oznake P-31/13 od 03.2013. godine, ovlašteni projektant ŽELIMIR GRBIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2411 (KAPROJEKT d.o.o. za projektiranje i usluge HR-47000 Karlovac, M. Vrhovca 3, OIB 42714818335) Knjiga 1

2. građevinski projekt glavni građevinski projekt vodotornja, s izvedbenim projektom temeljenja oznake 2013-71 od 03.2013. godine, ovlaštenu projektant DAMIR BUDIMIR, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4112 (LEKO BIRO d. o. o. za projektiranje, izvođenje investicionih objekata i trgovinu HR-35000 Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB 57796381630) Knjiga 2, Mapa 2.1
 3. građevinski projekt glavni i izvedbeni građevinski projekt vanjskog uređenja i dovodno-odvodnih cjevovoda oznake P-31/13-1 od 03.2013. godine, ovlaštenu projektant ŽELIMIR GRBIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2411 (KAPROJEKT d.o.o. za projektiranje i usluge HR-47000 Karlovac, M. Vrhovca 3, OIB 42714818335) Knjiga 2, mapa 2.2
 4. elektrotehnički projekt električne instalacije i zaštita od munje vodotornja Dubrava oznake TD 044-13 od 03.2013. godine, ovlaštenu projektant Nikola Mišljenović, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1937 (MINI EL d.o.o. za proizvodnju i usluge HR-47000 Karlovac, Smičiklasova 16, OIB 54914717068) Knjiga 2, mapa 2.3
 5. građevinski projekt troškovnik oznake P-31/13-2 od 03.2013. godine, ovlaštenu projektant ŽELIMIR GRBIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2411 (KAPROJEKT d.o.o. za projektiranje i usluge HR-47000 Karlovac, M. Vrhovca 3, OIB 42714818335) Knjiga 3
 6. Geodetski elaborat oznake GE-02/10 od 07.2010. godine, ovlaštenu projektant AFET AJRULOV, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 11 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Afet Ajrulov HR-47000 Karlovac, Vladimira Nazora 18, OIB 65389569788)
 7. Geotehnički elaborat oznake 3522-4/10.GS od 05.2010. godine, ovlaštenu projektant Ivica Balen, dipl.ing.geol., broj ovlaštenja (GEOTEHNIČKI STUDIO društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, građenje, nadzor i istraživanje HR-10000 Zagreb, Ul. Nikole Pavića 11, OIB)
 8. Elaborat zaštite od požara oznake EP-06/15 od 04.2015. godine, ovlaštenu projektant ALEKSANDAR PETRIČIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4085 (KAPROJEKT d.o.o. za projektiranje i usluge HR-47000 Karlovac, M. Vrhovca 3, OIB 42714818335) .
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 17. 07. 2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - vodotoranj Dubrava, 3. skupine
- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - magistralni vodoopskrbni cjevovod "VT Dubrava - VT Kabal", 3. skupine

na građevnim česticama u k.o. Dubrava: k.č. br. 2, 1182/1, 576, 574/2, 574/4, 574/3, 1168, 1170, 553/3, 2576/1, 2572, 2584, 1852/2,

k.o. Vukšinci: 827, 69, 108, 248, 160/3, 179, 178, 233, 232, 524, 488/2, 488/1,

k.o. Kaba: 1237, 1235, 1236, 435, 412, 83, 126, 167, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Želimir Grbić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2411
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta s prostornom planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Nikola Mišljenović, dipl.ing.el, broj ovlaštenja E 1937
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Damir Budimir, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4112
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
Izvješće br. 21/2013 od 10. 06. 2013.g., o kontroli projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti metalne konstrukcije, izdano od strane ovlaštenog revidenta Mr. sc. Vjenceslav Leko, dipl. ing. građ., ovlašteni inženjer građevinarstva, redni broj evidencije: 47/08 od 13. 12. 2008. g
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/15-02/709, URBROJ: 376-10/LD2-15-4(HP), od 21.07.2015. godine
 - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/12-01/400, URBROJ: 238/1-15-2/4-15-4, od 15.05.2015. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, URBROJ: 511-19-25/1-4929/1-2015, od 11.06.2015. godine
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/0001325, URBROJ: 374-21-2-15-2, od 14.04.2015. godine
 - Općina Dubrava - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/15-01/2, URBROJ: 238/05-04/1-15-2, od 09.04.2015. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/3519, URBROJ: 534-07-2-1-1-3/1-15-2, od 08.06.2015. godine

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, 4/07-3471/15.BK-4361, od 15.04.2015. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400601-1522/2015, od 09.04.2015. godine
- Komunalac Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/32-136-15-1007, od 30.03.2015. godine
- Plin Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 279/2015, od 01.04.2015. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti, ugovor broj 52/2015
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, ugovor broj 53/2015
- Ugovor o osnivanju prava služnosti sa Županijskom upravom za ceste Zagrebačke županije, ugovor broj 34/2014
- Zahtjev za osnivanje prava služnosti s Republikom Hrvatskom, URBROJ: 238-32-147-15-1238 od 21. 04.2015.
- Zahtjev za izvlaštenje, URBROJ: 238/32-147-15-2294, od 15. 07. 2015.
- Zahtjev za izvlaštenje, URBROJ: 238/32-147-15-2544, od 27. 08. 2015.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: 350-05/12-01/54, URBROJ: 238/1-18-09/1-13-17, od 24. 01. 2013. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, izvršna dana 11. 02. 2013. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.121,79 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Jadranka Macut, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

1. VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Dubrava, Braće Radića 2, 10 342 Dubrava, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Dubrava, Braće Radića 2, 10 342 Dubrava, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10410 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9.