



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Ispostava Vrbovec
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

KOMGRAD - GRADEC d.o.o. GRADEC

Primljeno: 01.06.2012.		
Org. jed.	Broj	Prilog

Klasa: 361-03/12-03/09
Urbroj: 238/1-18-09/1-12-12
Vrbovec: 31. svibanj 2012.

Zagrebačka Županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava u Vrbovcu, povodom zahtjeva investitora **KOMGRAD GRADEC d.o.o. Gradec 134** za izdavanje Potvrde glavnog projekta za gradnju Precrpnice stanice „CUGOVEC“ na temelju članka 212. stavka 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), i z
d a j e

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, oznake 2614/1, od ožujka 2010. godine izrađen po DIPPOLD&GEROLD-HIDROPROJEKT 91 d.o.o. za projektiranje, Zagreb, projektant Davor Štrbenac, dipl. ing. građ., za gradnju **Precrpnice stanice „CUGOVEC“ u Cugovcu na k.č. 2510/5, k.o. Cugovec** izrađen u skladu s izvršnom lokacijskom dozvolom, Klasa: UP/I-350-05/09-01/546, Urbroj: 238/1-18-09-10-16 od 03. veljače 2010. godine izdanoj po ovom uredu te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

2. Navedeni glavni projekt sastoji se od:

- MAPA 1, broj projekta 2614/1, kojeg je izradio Dippold & Gerold - Hidroprojekt 91 d.o.o. za projektiranje, Zagreb, projektant Davor Štrbenac, dip. inž. građ., ožujak 2010. godine,
- MAPA 2, broj projekta 103/10-IZ, kojeg je izradio FACTOREL d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu, Zagreb, projektant Pero Čurić, ing. el., ožujak 2010. godine,
- glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ.

Ova potvrda izdaje se nakon uvida u dokumentaciju i nakon očevida na gradilištu.

2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta prilaže:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta izvršne Lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde i rješenja o izmjeni iste,
- izvadak iz zemljišne knjige izdan po Z.K. odjelu općinskog suda u Vrbovcu dana 16. 03. 2012. godine, K.I.3193/2012.godine,
- potvrda parcelacijskog elaborata izdana po ovom tijelu dana 29. travnja 2010. godine, Klasa: 350-05/10-02/122, Urbroj: 238/1-18-09-10-02.

2.2. Građevna čestica uređena je u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja Općine Gradec (Glasnik Zagrebačke županije broj: 22/04), prema kojem se nalazi dijelom unutar granica građevinskog područja.

2.3. Investitor je dostavio dokaz da je izvršio obavezu glede komunalnog i vodnog doprinosa i to:

- potvrdu i Rješenje Jedinog upravnog odjela općine Gradec, Klasa: UP/I-363-3/12-01/23, Urbroj: 238/28-02-12-4 od 11. svibnja 2012. godine,

- potvrdu Hrvatske vode o uplaćenom vodnom doprinosu izdanu dana 15. svibnja 2012. godine, Klasa: UP/I-325-08/12-01/0019010, Urbroj: 374-3108-2-12-3.

2.4. Građevina iz točke 1 ove potvrde je neizgrađena.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru **KOMGRAD GRADEC d.o.o. Gradec 134, (OIB: 60332264319)** radi gradnje građevinu iz točke 1 ove potvrde.
4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste. Važenje potvrde glavnog projekta produžuje se na zahtjev investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je potvrda izdana.
5. Investitor mora gradnju građevine iz točke 1 ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanju stručnog nadzora građenja.
6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavku izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.
7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati elaborat iskolčenja građevine.
8. Investitor je dužan zatražiti izmjenu ove potvrde u svezi s promjenom imena investitora ako se u tijeku građenja promijeni investitor i to u roku od trideset dana od dana nastale promjene.
9. Građevina iz točke 1 ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.
10. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde naplaćena je u iznosu od 147,50 kn po Tar. broju 1 i 63 točki 1 Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11).

VODITELJICA PODODSJEKA:
Jadranka Macut, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

- ① **KOMGRAD GRADEC d.o.o. Gradec 134,**
2. Uprava za gospodarstvo, ovdje,
3. Evidencija, 09/5, ovdje,
4. Arhiva.-

RADI ZNANJA:

-Županijski zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije,
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 72.-