



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U ZAGREBAČKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko – pravne poslove
Ispostava Vrbovec

lasa: UP/I-361-03/07-01/74
broj: 238-04-07/5-07-5
Vrbovec: 28. prosinca 2007.

Preuzela 28. 12. 2007.
D. MURIN
KOMUNALCA VRBOVEC d.o.o.
Broj: 7313
Rj: PANKLETIĆ

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko – pravne poslove, Ureda državne uprave u Zagrebačkoj Županiji, Ispostava u Vrbovcu, na zahtjev **KOMUNALCA VRBOVEC d.o.o. Vrbovec, Kolodvorska 29**, za izdavanje građevinske dozvole, a temeljem članka 5 i članka 88 Zakona o gradnji, (" Narodne novine " 175/2003 i 100/2004), i z d a j e

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. D o z v o l j a v a se **KOMUNALCU VRBOVEC d.o.o. Vrbovec, Kolodvorska 29**, gradnja vodoopskrbnog magistralnog cjevovoda Vrbovec-Koritna-Dubrava na katastarskim česticama katastarskoj općini Vrbovec, Brčevac, Poljana, Gradec, Brezje i Dubrava i crpne stanice "Dubrava" u naselju Koritna na k.č. 1276/12, k.o. Brezje.
2. Gradnja predmetne građevine mora se u potpunosti izvesti prema priloženom glavnom projektu, a koji sadrži:

- KNJIGA I – glavni projekt, Broj projekta VPB-TGP-06-0012, koji je u travnju 2007. godine izradio Vodoprivredno-projekttni biro d.d. za projektiranje, Zagreb, projektant Helena Jeftimija, dipl. ing. građ.,
- KNJIGA II – glavni projekt, Broj projekta VPB-TGP-06-0012, koji je u travnju 2007. godine izradio Vodoprivredno-projekttni biro d.d. za projektiranje, Zagreb, projektant Helena Jeftimija, dipl. ing. građ.,
- KNJIGA III – glavni projekt, Broj projekta VPB-KUG-06-0082, koji je u travnju 2007. godine izradio Vodoprivredno-projekttni biro d.d. za projektiranje, Zagreb, projektant Helena Jeftimija, dipl. ing. građ.,
- KNJIGA IV – glavni elektro strojarski projekt crpne stanice Dubrava, Broj projekta 40/2006, kojeg je u travnju 2007. godine izradio Vodoprivredno-projekttni biro d.d. za projektiranje, Zagreb, projektanti: Mladen Rukavina, dipl. ing. el., projektant elektro dijela i Mladen Frater, dipl. ing. stroj., projektant strojarskog dijela.
- Glavni projektant je Helena Jeftimija, dipl. ing. građ.,
- Zajednička oznaka projekta je VPB-TGP-06-0012.

3. Građenje predmetne građevine mora se obavljati prema odredbama Zakona o gradnji, posebnih zakona i propisa donesenih na temelju Zakona, hrvatskim normama kao i prema pravilima struke, a građevni proizvod može se staviti u promet i rabiti za građenje samo ako je dokazana njegova uporabljivost, a što se dokazuje certifikatom sukladnosti građevinskog proizvoda.

-Potvrdu Službe za društvene djelatnosti pri uredu Državne uprave, Sanitarni inspektor, Klasa: 01/07-01/175, Ur.broj: 238-05-09/4-07-4 od 12. listopada 2007. godine,

-Potvrda Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Klasa: 340-09-06/06-002, Urbroj: 559/2007-004 od 01. a 2007. godine,

-Potvrdu Hrvatske Agencije za Telekomunikacije o usklađenosti Glavnog projekta s utvrđenim
bnim uvjetima gradnje, prema Zakonu o telekomunikacijama, Klasa: 350-05/07-01/4397, Ur.broj:
10/SP-07-2 od 25. svibnja 2007. godine,

-Suglasnost Komunalca Vrbovec d.o.o. od 16. svibnja 2007. godine, Broj: 2192-14-2974/07.,
-Suglasnost HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo od
listopada 2007. godine, Broj: 4/01-13.1-2450/07-IM.,

-Suglasnost HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ od 22. svibnja 2007.
ine, Broj: 4/07-546-MŠ/2007.,

-Suglasnost HŽ-Infrastruktura, Zagreb, razvoj i investicije, Služba za pregled tehničke
umentacije, Komisija za pregled tehničke dokumentacije, RK broj: 394/07., od 19. lipnja 2007.
ine,

-Rješenje Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarstvo grada Vrbovca kojim se
estitor oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa, Klasa UP/I-363-02/07-05/67, Urbroj: 238/25-
07-75-1 od 24. travnja 2007. godine,

-Rješenje Jedinštenog upravnog odjela općine Dubrava, Klasa: UP/I-363-03/07-01/11, Urbroj:
05-04/1-07-1 od 10. svibnja 2007. godine kojim je utvrđen komunalni doprinos,

-Potvrdu Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save VGI "Zelina-
nja", Dugo Selo, Klasa: UP/I-325-08/07-01/0128, Urbroj: 374-3108-2-07-3 od 28. svibnja 2007.
line,

-Potvrdu na glavni projekt izanu po Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje
va Save izdanu dana 25. listopada 2007. godine, Klasa: UP/I-325-07/07-01/0790, Urbroj: 374-21-3-
2.,

-Postupajući po zahtjevu ovo tijelo je:

-temeljem članka 90 Zakona o gradnji ("NN", broj 175/2003 i 100/2004) izvršilo očevid na
građevinskoj čestici o čemu je sastavljen zapisnik,

-pribavilo potvrdu Jedinštenog upravnog odjela općine Dubrava, klasa: UP/I-03/7-01/11,
Urbroj: 238/05-04/1-07-1 o tome da je investitor izvršio uplatu utvrđenog mu komunalnog
doprinosa,

-temeljem odredbe članka 91. stavak 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj: 175/2003 i
100/2004) donijelo Zaključak o uvidu u glavni projekt radi pribavljanja potvrda iz članka 82.
st. 2 i 3 Zakona o gradnji. Uvidu je prisustvovao inspektor zaštite od požara koji je u svojem
izdvojenom zapisniku Broj: 511-19-25/1-9738/1-2007., dostavljen po glavnom projektantu
ovom tijelu dana 02. kolovoza 2007. godine potvrdio da je glavni projekt izrađen u skladu s
Zakonom o zaštiti od požara i propisima donesenim na temelju njega pa se građevinska
dozvola može izdati,

-temeljem odredbe članka 95 Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/2003 i 100/2004)
ovo tijelo je putem javnog poziva koji je objavljen na radio Vrbovcu pozvalo stranke na uvid u
glavni projekt radi izjašnjenja. Kako se zainteresirane stranke na javni poziv nisu odazvale,
građevinska dozvola može se izdati,

-temeljem članka 98 stavak 2 Zakona o gradnji ("NN 173/2003 i 100/2004) ovo tijelo je svojim
dopisima obavijestilo Jedinicu Lokalne samouprave (grad Vrbovec i općinu Dubrava) da
mogu kao stranke sudjelovati u postupku izdavanja ove građevinske dozvole, te o tome
obavijestiti ovo tijelo u roku od 10. dana od dana zaprimanja obavijesti. Kako u ostavljenom

roku ovo tijelo nije pismenim putem o tome obaviješteno, smatra se da Jedinice lokalne samouprave (grad Vrbovec i općina Dubrava) ne žele biti stranka u postupku.

Nakon izvršenog pregleda projekata utvrđeno je da su istim ispunjeni lokacijski uvjeti koji izlaze iz Lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/06-01/02, Urbroj: 238-04-07/3-06-8 od 20. rujna 2006. godine, da su uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole priloženi dokumenti iz članka 17. stavka 2 ovog Zakona, da je do građevne čestice osiguran pristup s javno prometne površine, te da je priložena potvrda Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarstvo grada Vrbovca o ispunjenju od plaćanja komunalnog doprinosa i potvrda općine Dubrava o uplaćenom komunalnom doprinosu.

Glavni projekt naveden u točki II izreke sastavni je dio građevinske dozvole što je na projektu označeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog tijela.

Prema naprijed navedenom investitor je ispunio uvjete propisane Zakonom o gradnji za izdavanje zatražene građevinske dozvole pa je valjalo zahtjev riješiti kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM SREDSTVU:

Protiv ove dozvole dozvoljena je žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ul. Republike Austrije br. 20, u roku od 15 dana od dana prijema iste.

Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili putem pošte, a može se i izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn po Tbr. 3 Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06 i 117/07).

Upravna pristojba za izdavanje građevinske dozvole u ukupnom iznosu od 3.000,00 kn plaćena je u državnim biljezima koji su zalijepljeni i propisno poništeni na podnesku te uplatom na račun Državnog proračuna broj: 1001005-1863000160 temeljem odredbe Tbr. 1 i 63 Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06 i 117/07).

Referent: Božena Mihajlović,

PO OVLAŠTENJU PREDSTOJNICE

VODITELJICA PODODSJEKA:

5Jadranka Macut, dipl. ing. arh.



OSTAVITI:

1. **KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o., Kolodvorska 29,**
2. Građevinska inspekcija,
3. Evidencija, ovdje,
4. Ured za gospodarstvo, Ispostava Vrbovec,
5. Upravni odjel za komunalne djelat. i gosp. Grada Vrbovca,
6. Općina Dubrava,
7. Arhiva.-

ZLOŽENO:

1. Građevna čestica,
2. Oglasna ploča tijela graditeljstva.-