



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu

okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000003

URBROJ: 238/1-18-09/1-16-0010

Vrbovec, 04. 05. 2016.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340, Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava -  
**Vodoopskrbna mreža općine Preseka, zapadni dio, I faza, 3. skupine,**

na građevnoj čestici k.č. br. 78/8, 2724/1, 2724/3, 2725/7, 2725/8, 4024, 4043/1, 4143, k.o. Preseka i k.č. 2431, k.o. Velika,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake H-114, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant SREĆKO ČORBIĆ, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4598, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake GP-114-111/15 od 04.2015. godine, ovlaštenu projektanta SREĆKO ČORBIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4598 (HIDRO-A društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje HR-10000 Zagreb, Vrlička 24, OIB 84077835296)
2. Elaborat zaštite od požara oznake EP-27/15 od 06.2015. godine, ovlaštenu projektanta ALEKSANDAR PETRIČIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4085 (KAPROJEKT d.o.o. za projektiranje i usluge HR-47000 Karlovac, M. Vrhovca 3, OIB 42714818335) .

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340, Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 18. 01. 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - Vodoopskrbna mreža općine Preseka, zapadni dio, I faza, 3. skupine

na građevnoj čestici k.č. br. 78/8, 2724/1, 2724/3, 2725/7, 2725/8, 4024, 4043/1, 4143, k.o. Preseka i k.č. 2431, k.o. Velika, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od travnja 2015.godine, izdana po ovlaštenom projektantu Srećko Čorbić, mag.ing.građ., broj ovlaštenja G4859
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
  - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/3609, URBROJ: 534-7-2-1-1-3/1-16-2, od 25.03.2016. godine
  - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/11-01/584, URBROJ: 238/1-15-2/4-16-6, od 21.03.2016. godine
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400601-1677/2015, od 20.04.2015. godine
  - Plin Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 320/2015, od 14.04.2015. godine
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara - Potvrda, URBROJ: 511-19-25/1-6835/1-2015, od 15.07.2015. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/1426, URBROJ: 376-10/ML-15-2 (HP), od 28.05.2015. godine
  - Komunalac Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 238/32-136-16-1477, od 16.03.2016. godine

- HRVATSKE VODE, VGO ZA GORNJU SAVU - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/0001395, URBROJ: 374-25-2-15-2, od 16.04.2015. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti sa općinom Preseka, ugovor broj 110/2014
- Ugovor o osnivanju prava služnosti sa Županijskom upravom za ceste Zagrebačke županije, ugovor broj 34/2014
- Ugovor o osnivanju prava služnosti sa Županijskom upravom za ceste Zagrebačke županije, ugovor broj 17/2014.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - PPŽ Zagrebačka Glasnik Zagrebačke županije 3/2002, 6/2002 (ispravak), 8/2005, 8/2007, 4/2010, 10/2011, 14/2012 (pročišćeni tekst), 27/15 i 31/15 (pročišćeni tekst)
  - PPUO Preseka Glasnik Zagrebačke županije broj 12/05

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to PPŽ Zagrebačka i PPUO Preseka.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka, pa se smatra da nema primjedbi na planirani zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 950,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00.,

163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU  
Jadranka Macut, dipl.ing.arh.



#### DOSTAVITI:

- ① VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

#### NA ZNANJE:

1. Općina Preseka, Preseka 57, 10 346 Preseka, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Preseka, Preseka 57, 10 346 Preseka, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10410 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9.