



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000020
URBROJ: 238/1-18-09/1-15-0008
Vrbovec, 15. 09. 2015.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 09. 10. 2015.

U Vrbovcu, 17. 10. 2016.

Odgovorni službenik:



Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda Vodoopskrbna mreža naselja Vrhovec, Samoborec, Negovec, Peskovec, 3. skupine,

na k.o. Lonjica: 639, 702/1, 884/2, 1594, 1595, 1596/1, 1597/2, 1601, 1602/1

k.o. Samoborec: 241/2, 257/2, 257/12, 405, 408/1, 412

k.o. Negovec: 61/1, 61/2, 87/1, 187/69, 308/1, 313, 314, 322, 507/3,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake H-048, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant DAMIR JURIC, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 1489, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake GP-048-6/10 od 01.2014. godine, ovlaštenu projektanta DAMIR JURIC, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 1489 (HIDRO-A društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje HR-10000 Zagreb, Vrlička 24, OIB 84077835296)
2. Elaborat zaštite od požara oznake EP-20/15 od 05. 2015. godine, ovlaštenu projektanta ALEKSANDAR PETRIČIĆ, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4085

(KAPROJEKT d.o.o. za projektiranje i usluge HR-47000 Karlovac, M. Vrhovca 3,
OIB 42714818335) .

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 12. 06. 2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda Vodoopskrbna mreža naselja Vrhovec, Samoborec, Negovec, Peskovec, 3. skupine

na k.o. Lonjica: 639, 702/1, 884/2, 1594, 1595, 1596/1, 1597/2, 1601, 1602/1

k.o. Samoborec: 241/2, 257/2, 257/12, 405, 408/1, 412

k.o. Negovec: 61/1, 61/2, 87/1, 187/69, 308/1, 313, 314, 322, 507/3,

iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od siječnja 2014. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Damir Jurić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G1489
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/14-07/0000284, URBROJ: 374-25-2-14-2, od 03. 04. 2014. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-6161/1-2014, od 30. 05. 2014. godine
 - Plin Vrbovec d.o.o. - Suglasnost, URBROJ: 629/2014, od 11. 07. 2014. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za

središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/14-05/110, URBROJ: 534-9-2-1-1-3/1-14-2, od 19. 03. 2014. godine

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/14-01/1330, URBROJ: 376-10/MK-14-2(JŠ), od 21. 03. 2014. godine
- Vodoopskrba i odvodnja Vrbovec d.o.o. - Potvrda, URBROJ: 326/2014, od 31. 03. 2014. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo - Potvrda, BROJ: 400103001/9608/14IM-18283, od 31. 03. 2014. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/11-01/127, URBROJ: 238/1-15-2/4-14-4, od 14. 07. 2014. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti s Županijskom upravom za ceste, ugovor broj: 034/2014.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti s Županijskom upravom za ceste, ugovor broj: 017/2015.
- Zahtjev za izvlaštenje, URBROJ: 238/32-147-15-1963., od 12. 06. 2015.
- Zahtjev za osnivanje prava služnosti s nekretninama u vlasništvu RH, URBROJ: 718/2014, od 17. 06. 2014. g.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/11-01/19, URBROJ: 238/1-18-09/1-11-16, od 16. 05. 2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša ZAGREBAČKE županije, Ispostava VRBOVEC, izvršna dana 17. 06. 2011. godine
 - Izmjena lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-01/01, URBROJ: 238/1-18-09/1-13-02, od 16. 05. 2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša ZAGREBAČKE županije, Ispostava VRBOVEC, izvršna dana 25. 01. 2013. godine
 - Rješenje o produženju lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-01/35, URBROJ: 238/1-18-09/1-13-02, od 10. 05. 2013. godine, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša ZAGREBAČKE županije, Ispostava VRBOVEC, izvršno dana 27. 05. 2013. godine.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka, što je konstatirano zapisnikom od 25. 08. 2015. g.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 950,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

Jadranka Macut, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

1. VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.



NA ZNANJE:

1. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec,
Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec,
Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu,
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja,
HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava
Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10410 Vrbovec, Trg
Petra Zrinskog 9.