



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

KLASA: UP/I-361-03/12-01/142  
URBROJ: 531-04-1-2-1-226-13-13  
ZAGREB, 14. veljače 2013. god.

Vodoopskrba i odvodnja  
Zagrebačke županije d.o.o.

BROJ: 155/2013.  
PRILOG: 0  
DATUM: 22.02.2013.

Ovo rješenje klasa: UP/I - 361 - 03/12 - 01/142  
Urbr. 531-04-1-2-1-226-13-13 od 14.02.2013.  
postalo je pravomoćno  
dana 25.03.2013.



Ministarstvo, graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva investitora Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, zastupanog, temeljem punomoći Ur. broj: 884-AS/2012 od 20.09.2012., po gđi. Koni Čargonja, dipl.ing.građ., zaposlena u tvrtki Elektroprojekt d.d. iz Zagreba, Ulica Alexandra von Humboldta 4, kojim je zatraženo izdavanje građevinske dozvole za građenje priključka vodocrpilišta Kosnica – odvodnja crpilišta, nadležno na temelju članka 212. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 2. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu ("Narodne novine", broj 116/07 i 56/11), izdaje

### Građevinsku dozvolu

- I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, građenje :

#### Priključka vodocrpilišta Kosnica – odvodnja crpilišta

na katastarskim česticama zemljišta 110/1, 295/50, 304/161, 304/165, 304/175, 304/176, 304/180, 325/201, 430/2, 433/1, 436/1, 443 i 304/178 u k.o. Obrezina i na katastarskoj čestici zemljišta 2701 k.o. Resnik (korito rijeke Save), sve na području Grada Velike Gorice u Zagrebačkoj županiji, prema situaciji građevine koja je sastavni dio glavnog projekta kojeg je izradio:

- Elektroprojekt d.d. Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4
- Geotehnički fakultet Varaždin, Hallerova aleja 7

koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a sastoji se od 2 (dvije) knjige, glavnog projektanta Zlatka Pletikapića, dipl. ing.građ. i zajedničke oznake projekta D84:

1. Vodocrpilište Kosnica  
Priključci vodocrpilišta Kosnica – odvodnja crpilišta

Vrsta projekta: Građevinski projekt

Razina obrade: Glavni projekt  
Broj projekta: G3-D84.00.09-G01.0  
Izrada: Elektroprijekt d.d. Zagreb, Ulica A. von Humboldta 4  
Projektant: Koni Čargonja-Reicher, dipl.ing.građ.  
Datum izrade: 12. srpanj 2012.

2. Vodocrpilište Kosnica – odvodnja crpilišta  
Priključci vodocrpilišta Kosnica – odvodnja crpilišta

Vrsta projekta: Geotehnički projekt  
Razina obrade: Glavni projekt  
Broj projekta: 2186-73-10-121  
Izrada: Geotehnički fakultet Varaždin, Hallerova aleja 7  
Projektant: Dr. sc. Krešo Ivandić, dipl.ing.građ.  
Datum izrade: svibanj 2012.

- II. Građenju se može pristupiti po pravomoćnosti ove građevinske dozvole.
- III. Investitor je dužan najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevine izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i posebnim propisima. Građenje i stručni nadzor građenja investitor je dužan povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.
- IV. Građevina za koji se izdaje ova građevinska dozvola mora se izvesti u svemu prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, posebnih zakona i propisa donesenih na temelju zakona, u skladu s hrvatskim normama i pravilima struke.
- V. Investitor je dužan nadležnim tijelima najkasnije u roku od osam dana prije početka radova kao i o nastavku radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti izvođača i oznaku elaborata iskolčenja.
- VI. U slučaju prekida radova investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine, susjednih građevina i površina.
- VII. Ako se tijekom građenja promijeni investitor o nastaloj promjeni novi investitor mora u roku od 30 dana od nastale promjene obavijestiti tijelo graditeljstva.
- VIII. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako se s građenjem ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti iste.
- IX. Izgrađeni dio građevine smije se početi koristiti nakon što ovo Ministarstvo izda dozvolu za njenu uporabu.

## O b r a z l o ž e n j e

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, zastupan temeljem punomoći Ur. broj: 884-AS/2012 od 20.09.2012., po gđi. Koni Čargonja, dipl.ing.građ., zaposlena u tvrtki Elektroprojekt d.d. iz Zagreba, Ulica Alexandra von Humboldta 4, podneskom od 01.10.2012. zaprimljenog u ovom Ministarstvu 16.10.2012., zatražio je izdavanje građevinske dozvole za građenje priključka vodocrpilišta Kosnica – odvodnja crpilišta na katastarskim česticama zemljišta 110/1, 295/50, 304/161, 304/165, 304/175, 304/176, 304/180, 325/201, 430/2, 433/1, 436/1, 443 i 304/178 u k.o. Obrezina i na katstarskoj čestici zemljišta 2701 k.o. Resnik (korito rijeke Save), sve na području Grada Velike Gorice u Zagrebačkoj županiji, prema situaciji građevine.

U postupku izdavanja ove građevinske dozvole izvršen je uvid u priloženu dokumentaciju:

1. Glavni projekt naveden u točki I. izreke ovog rješenja,
2. Lokacijsku dozvolu ovog Ministarstva, Uprave za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/11-01/23, URBROJ: 531-06-11-15 od 30.06.2011. god.
3. Elaborati
  - 3.1. Geotehnički istražni radovi za odvodni cjevovod na vodocrpilištu Kosnica, I.faza, klasa: 303-02712-02/57, Broj: 2186-73-10-121 od svibnja 2012., izrađen od Geotehničkog fakulteta u Varaždinu, Hallerova aleja 7.
4. Izvješće o provedenoj kontroli projekta:
  - 4.1. Izvješće revidenta o kontroli geotehničkog projekta glede mahaničke otpornosti i stabilnosti temeljnih konstrukcija, konstrukcija zaštite građevnih jama i podzemnih građevina, temeljnog i saniranog tla te nasutih građevina i odlagališta, Broj izvješća: F.V. 01/2013. od 07.01.2013., izrađeno od ovlaštenog revidenta dr.sc. Franje Verića, dipl. ing. građ., Geoekspert d.o.o. Zagreb.
5. Potvrde na glavni projekt:
  - 5.1. Potvrda Ministarstva poljoprivrede, Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije, smatra se izdanom budući se tijelo državne uprave nije odazvalo pozivu na uvid u glavni projekt 28.11.2012.
  - 5.2. Potvrda Ministarstva kulture, Konzervatorski odjel uu Zagrebu za podrčje Zagrebačke županije, smatra se izdanom budući se tijelo državne uprave nije odazvalo pozivu na uvid u glavni projekt 28.11.2012.

- 5.3. Potvrda Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, smatra se izdanom budući se tijelo državne uprave nije odazvalo pozivu na uvid u glavni projekt 28.11.2012.
- 5.4. Potvrda Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj, smatra se izdanom budući se tijelo državne uprave nije odazvalo pozivu na uvid u glavni projekt 28.11.2012.
- 5.5. Potvrda Hrvatskih voda, VGO za vodno područje gornje Save, dana je na uvidu u glavni projekt 28.11.2012.
- 5.6. Potvrda HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Velika Gorica, smatra se izdanom jer se predstavnik pravne osobe s javnim ovlastima nije pismeno očitovao u Zakonom propisanom roku
- 5.7. Potvrda VG Vodoopskrba d.o.o. Velika Gorica, smatra se izdanom budući se predstavnik pravne osobe s javnim ovlastima nije odazvalo pozivu na uvid u glavni projekt 28.11.2012.
- 5.8. Potvrda Grada Velike Gorice, dana je na uvidu u glavni projekt 28.11.2012.
6. Dokaz da investitor ima pravo graditi je poziv na odredbu 2. članka 229. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a vezano na članak 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj: 153/09 i 130/11) prema kojem je građenje predmetne građevine u interesu Republike Hrvatske.
7. Rješenje Grada Velike Gorice, Upravnog udjela za izgradnju, komunalne djelatnosti i promet, KLASA: UP/I-350-06/12-01/221, URBROJ: 238-33-05/3041-12-3 od 16.11.2012., u kojem je utvrđeno da nema osnove za obračun komunalnog doprinosa
8. Potvrda Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za gornju Savu, KLASA: UP/I-325-08/12-01/00288, URBROJ: 374-25-2-12-3 od 23.11.2012. o uplati vodnog doprinosa u iznosu od 4.861,69 kn
9. Punomoć Vodoopskrbe i odvodnje Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ur. broj: 884-AS/2012 od 20.09.2012., dana gđi. Koni Čargonja, dipl.ing.građ., zaposlena u tvrtki Elektroprojekt d.d. Zagreb.

U skladu s odredbom članka 231. Zakona o prostornom uređenju i gradnji Ministarstvo je pozvalo na uvid u glavni projekt radi pribavljanja potvrde iz članka 208. stavka 3. istog zakona o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskim uvjetima, posebnim zakonima i propisima, Ministarstvo kulture - Konzervatorski odjel u Zagrebu za područje Zagrebačke županije, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Upravu za zaštitu prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Upravu za zaštitu okoliša i održivi razvoj, Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Hrvatske vode - VGO za gornju Savu, HEP-Operator distribucijskog sustava

d.o.o. – Elektra Zagreb, Pogon Velika Gorica, VG Vodoopskrba d.o.o. Velika Gorica i Grad Velika Gorica o čemu je sastavljen zapisnik 28.11.2012.

Predstavnici Hrvatskih voda - VGO za gornju Savu i Grada Velike Gorice dali su potvrdu na zapisnik, klasa: UP/I-361-03/12-01/142, urbroj: 531-04-1-2-1-226-7 od 28. 11. 2012.

Predstavnici HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. – Elektra Zagreb, Pogon Velika Gorica, zatražili su rok od petnaest dana unutar kojeg će dati svoje pismeno očitovanje na glavni projekt. Obzirom da nisu u propisanom roku dostavili očitovanje smatra se, u skladu s člankom 231. Stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, da je projekt usklađen s odredbama posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona, te da je potvrda iz članka 208. Stavka 3. Zakona izdana.

Ostali pozvani nisu se odazvali pozivu za uvid u glavni projekt kojeg su uredno primili, pa se sukladno odredbi članka 231. stavka 6. Zakona, smatra da je potvrda iz članka 208. stavka 3. Zakona, izdana.

U skladu s odredbom članka 230. Zakona o prostornom uređenju i gradnji stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole je investitor.

Investitor je dokazao da ima pravo graditi u skladu s odredbom 2. članka 229. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a vezano na članak 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj: 153/09 i 130/11) prema kojem je građenje predmetne građevine u interesu Republike Hrvatske.

Provedenim je postupkom utvrđeno da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskim uvjetima i ostalim uvjetima propisanim člankom 232. stavkom 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Glavni projekt naveden u točki I. izreke sastavni je dio ove građevinske dozvole, što je na istom naznačeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog Ministarstva.

Gradilište mora biti osigurano i ograđeno sukladno članku 252. Zakona o prostornom uređenju i gradnji radi sigurnosti prolaznika i spriječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Prema navedenom investitor je ispunio uvjete propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji za izdavanje građevinske dozvole pa je valjalo zahtjev riješiti kao u izreci.

Građevinska pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole uplaćena je u iznosu od 1185,60 kn na račun broj: 1001005-1863000160 u korist Državnog proračuna, prema Tar. br.63. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10).

Upravna pristojba u iznosu od 70.00 kn plaćena je upravnim biljezima emisije Republike Hrvatske koji su zalijepljeni na podnesak i poništeni pečatom ovog Ministarstva prema Tar. br. 1. Zakona o upravnim pristojbama.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove građevinske dozvole ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred nadležnim Upravnim sudom Republike Hrvatske. Upravni spor se

pokreće tužbom koja se podnosi u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se nadležnom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Elektroprojekt d.d. Zagreb, za investitora  
Zagreb, Ulica A. von Humboldta 4  
s dva ovjerena primjerka glavnog projekta
2. Evidencija - ovdje
3. Arhiva - ovdje  
sa jednim ovjerenim primjerkom glavnog projekta

Na znanje:

1. Građevinska inspekcija - ovdje
2. Ured nadležan za poljoprivredu u Zagrebačkoj županiji radi donošenja rješenja o jednokratnoj naknadi za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta prema članku 23. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN, broj 152/08)  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V