



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

KLASA: UP/I-361-03/12-01/139  
URBROJ: 531-04-1-2-1-226-13-15  
ZAGREB, 12. veljače 2013. god.

Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o.	
BROJ:	171/2013.
PRILOG:	0
DATUM:	27.02.2013.

Ovo rješenje klasa: UP/I - 361 - 03/12 - 01/139  
Urbr. 531-04-1-2-1-226-13-15 od 12.02.2013.  
postalo je pravomoćno  
dana 27.02.2013.



Ministarstvo, graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva investitora Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, zastupanog, temeljem punomoći Ur. broj: 856-AS/2012 od 17.09.2012., po Draženu Zuboviću zaposlenom u tvrtki Elektroprojekt d.d. iz Zagreba, Ulica Alexandra von Humboldta 4, kojim je zatraženo izdavanje građevinske dozvole za građenje priključka vodocrpilišta Kosnica – Ulazna transformatorska stanica NTS 425, 10(20)/0,4 kV, nadležno na temelju članka 212. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 2. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu ("Narodne novine", broj 116/07 i 56/11), izdaje

### Građevinsku dozvolu

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, građenje :

Priključka vodocrpilišta Kosnica – Ulazna transformatorska stanica NTS 425,  
10(20)/0,4 kV

na dijelovima katastarskih čestica zemljišta 278 i 492 k.o. Kosnica unutar obuhvata vodocrpilišta Kosnica, na području Grada Velike Gorice u Zagrebačkoj županiji, prema situaciji građevine koja je sastavni dio glavnog projekta kojeg je izradio:

- Elektroprojekt d.d. Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4
- Proing d.o.o. Varaždin, I. Severa 5

koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a sastoji se od 3 (tri) knjige, glavnog projektanta Zlatka Pletikapića, dipl. ing.građ. i zajedničke oznake projekta D84:

1. Vodocrpilište Kosnica  
Priključci vodocrpilišta Kosnica –Ulazna trafostanica – NTS 425

Vrsta projekta: Elektrotehnički  
Razina obrade: Glavni projekt  
Broj projekta: E3-D84.00.07/E01.0  
Izrada: Elektroprijekt d.d. Zagreb, Ulica A. von Humboldta 4  
Projektant: Dražen Zubović, dipl.ing.el..  
Datum izrade: 20. lipnja, 2012.

2. Vodocrpilište Kosnica

Priključci vodocrpilišta Kosnica – Ulazna trafostanica – NTS 425

Vrsta projekta: Građevinski projekt  
Razina obrade: Glavni projekt  
Broj projekta: G3-D84.00.07-G01.0  
Izrada: Proing d.o.o. Vvaraždin, I. Severa 5  
Projektant: Darko Šilec, dipl.ing.građ.  
Datum izrade: 26. lipnja 2012.

3. Vodocrpilište Kosnica

Priključci vodocrpilišta Kosnica –Ulazna trafostanica – NTS 425

Plato i ograda

Vrsta projekta: Građevinski projekt-  
Razina obrade: Glavni projekt  
Broj projekta: G3-D84.00.07-G02.0  
Izrada: Elektroprijekt d.d. Zagreb, Ulica A. von Humboldta 4  
Projektant: Krešimir Kuštrak, mag.ing.aedif.  
Datum izrade: 15. lipnja 2012.

- II. Građenju se može pristupiti po pravomoćnosti ove građevinske dozvole.
- III. Investitor je dužan najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevine izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i posebnim propisima. Građenje i stručni nadzor gradnje investitor je dužan povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.
- IV. Građevina za koji se izdaje ova građevinska dozvola mora se izvesti u svemu prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, posebnih zakona i propisa donesenih na temelju zakona, u skladu s hrvatskim normama i pravilima struke.
- V. Investitor je dužan nadležnim tijelima najkasnije u roku od osam dana prije početka radova kao i o nastavku radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti izvođača i oznaku elaborata iskolčenja.
- VI. U slučaju prekida radova investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine, susjednih građevina i površina.

- VII. Ako se tijekom građenja promijeni investitor o nastaloj promjeni novi investitor mora u roku od 30 dana od nastale promjene obavijestiti tijelo graditeljstva.
- VIII. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako se s građenjem ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti iste.
- IX. Izgrađeni dio građevine smije se početi koristiti nakon što ovo Ministarstvo izda dozvolu za njenu uporabu.
- X. Uvjet za izdavanje ove uporabne dozvole je osiguranje napajanja građevine električnom energijom.

### O b r a z l o ž e n j e

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, zastupan temeljem punomoći Ur. broj: 856-AS/2012 od 17.09.2012., po Draženu Zuboviću zaposlen u tvrtki Elektroprojekt d.d. iz Zagreba, Ulica Alexandra von Humboldta 4, podneskom od 27.09.2012. zaprimljenog u ovom Ministarstvu 10.10.2012., zatražio je izdavanje građevinske dozvole za građenje priključka vodocrpilišta Kosnica – Ulazna transformatorska stanica NTS 425, 10(20)/0,4 kV na dijelovima katastarskih čestica zemljišta 278 i 492 k.o. Kosnica unutar obuhvata vodocrolišta Kosnica, na području Grada Velike Gorice u Zagrebačkoj županiji, prema situaciji građevine.

U postupku izdavanja ove građevinske dozvole izvršen je uvid u priloženu dokumentaciju:

1. Glavni projekt naveden u točki I. izreke ovog rješenja,
2. Lokacijsku dozvolu ovog Ministarstva, Uprave za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/11-01/144, URBROJ: 531-06-12-12 od 21.02.2012. god.
3. Elaborati
  - 3.1. Procjena elektromagnetskih polja prema Pravilniku o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN 98/11) za transformatorsku stanicu 10(20)/0,4 kV 1x250 kVA oznake NTS Kosnica izrađena od Končar Institut za elektrotehniku d.d. Zagreb, Fallerovo šetalište 22, Br. 21582NZ12052 od 27.06.2012.
  - 3.2. Geomehanički elaborat, I faza - Vodocrpilište Kosnica, T.D. 3473-2/2010.GS, izrađen od Geotehnički studio d.o.o. Zagreb, Nikole Pavića 11, od veljače 2010. god. nalazi se u spisu KLASA:UP/I-361-03/09-01/8, URBROJ:531-18-1-1-226-10-20 od 18.05.2011.

4. Potvrde na glavni projekt:
  - 4.1. Potvrda – pisano očitovanje Ministarstva unutarnjih poslova, Sektor za inspekcijske poslove, Broj: 511-01-208-59273/2-12, od 11.12.2012.
  - 4.2. Potvrda Ministarstva poljoprivrede, Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije, smatra se izdanom budući se tijelo državne uprave nije odazvalo pozivu na uvid u glavni projekt 28.11.2012.
  - 4.3. Potvrda Ministarstva zdravlja dana na uvidu u glavni projekt 28.11.2012.
  - 4.4. Potvrda Hrvatskih voda, VGO za vodno područje gornje Save, dana je na uvidu u glavni projekt 28.11.2012.
  - 4.5. Potvrda – pisano očitovanje HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Broj i znak: 4/01-72799/12-508-ŽR-28608/12 od 06.12.2012.
5. Parcelacijski elaborat izrađen od Kota Inženjering d.o.o. Velika Gorica za katastrsku općinu Kosnica od 08.07.2009., ovjeren po ovom Ministarstvu klasa: UP/I-350-05/09-11/101, urbroj: 531-06-09-2 od 23.07.2009. i od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zagreb, klasa: 932-06/09-02/290, urbroj: 541-07-2-06/04-09-4 od 29.10.2009. nalazi se u spisu KLASA:UP/I-361-03/09-01/8, URBROJ:531-18-1-1-226-10-20 od 18.05.2011.
6. Dokaz da investitor ima pravo graditi je poziv na odredbu 2. članka 229. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a vezano na članak 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj: 153/09 i 130/11) prema kojem je građenje predmetne građevine u interesu Republike Hrvatske.
7. Rješenje Grada Velike Gorice, Upravnog odjela za izgradnju, komunalne djelatnosti i promet, KLASA: UP/I-350-06/12-01/219, URBROJ: 238-33-05/3041-12-3 od 16.11.2012. o visini komunalnog doprinosa i dokaz o uplati istog u cjelosti
8. Potvrda Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za gornju Savu, KLASA: UP/I-325-08/12-01/0028813, URBROJ: 374-25-2-12-3 od 23.11.2012.
9. Punomoć Vodoopskrbe i odvodnje Zagrebačke županije d.o.o. Zagreb, Ur. broj: 856-AS/2012 od 17.09.2012., dana Draženu Zuboviću, ing.el. zaposlen u tvrtki Elektroprojekt d.d. iz Zagreba, Ulica Alexandra von Humboldta 4,.

U skladu s odredbom članka 231. Zakona o prostornom uređenju i gradnji Ministarstvo je pozvalo na uvid u glavni projekt radi pribavljanja potvrde iz članka 208. stavka 3. istog zakona o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskim uvjetima, posebnim zakonima i propisima, Ministarstvo kulture - Konzervatorski odjel u Zagrebu, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ministarstvo zdravlja, Ministarstvo

poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Hrvatske vode - VGO za gornju Savu, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. – Elektra Zagreb, o čemu je sastavljen zapisnik 28.11.2012.

Predstavnici Ministarstva zdravlja i Hrvatskih voda - VGO za gornju Savu dali su potvrdu na zapisnik, klasa: UP/I-361-03/12-01/139, urbroj: 531-04-1-2-1-226-9 od 28. 11. 2012. (točke 4.3. i 4.4. obrazloženja ovog rješenja)

Predstavnica Ministarstva unutarnjih poslova i HEP – ODS d.o.o. Zagreb zatražile su rok od petnaest dana unutar kojeg će dati pismo očitovanje na glavni projekt. U zakonskom roku dostavljene su potvrde na glavni projekt koje su navedene pod brojevima 4.1. i 4.5. obrazloženja.

Ostali pozvani nisu se odazvali pozivu za uvid u glavni projekt kojeg su uredno primili, pa se sukladno odredbi članka 231. stavka 6. Zakona, smatra da je potvrda iz članka 208. stavka 3. Zakona, izdana.

U skladu s odredbom članka 230. Zakona o prostornom uređenju i gradnji stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole je investitor.

Investitor je dokazao da ima pravo graditi u skladu s odredbom 2. članka 229. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a vezano na članak 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj: 153/09 i 130/11) prema kojem je građenje predmetne građevine u interesu Republike Hrvatske.

Provedenim je postupkom utvrđeno da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskim uvjetima i ostalim uvjetima propisanim člankom 232. stavkom 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Glavni projekt naveden u točki I. izreke sastavni je dio ove građevinske dozvole, što je na istom naznačeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog Ministarstva.

Gradilište mora biti osigurano i ograđeno sukladno članku 252. Zakona o prostornom uređenju i gradnji radi sigurnosti prolaznika i spriječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Prema navedenom investitor je ispunio uvjete propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji za izdavanje građevinske dozvole pa je valjalo zahtjev riješiti kao u izreci.

Građevinska pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole uplaćena je u iznosu od 231, 04 kn na račun broj: 1001005-1863000160 u korist Državnog proračuna, prema Tar. br.63. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10).

Upravna pristojba u iznosu od 70.00 kn plaćena je upravnim biljezima emisije Republike Hrvatske koji su zalijepljeni na podnesak i poništeni pečatom ovog Ministarstva prema Tar. br. 1. Zakona o upravnim pristojbama.

#### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove građevinske dozvole ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred nadležnim Upravnim sudom Republike Hrvatske. Upravni spor se pokreće tužbom koja se podnosi u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba

se nadležnom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Elektroprojekt d.d. Zagreb, za investitora  
Zagreb, Ulica A. von Humboldta 4  
s dva ovjerena primjerka glavnog projekta
2. Evidencija - ovdje
3. Arhiva - ovdje  
sa jednim ovjerenim primjerkom glavnog projekta

Na znanje:

1. Građevinska inspekcija - ovdje