Ovo rješenje postalo je pravomoćno dana 14. 06. 2000.

U Svetom Ivanu Zelini, 16. 08. 2007.

Odgovorni službenik:

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREBAČKA ŽUPANIJA - URED DRŽAVNE UPRAVE U ZAGREBU 37

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
UREĐ ZA PROSTORNO UREĐENJE,
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA SVETI IVAN ZELINA

KLASA: UP.I-361-03/00-01/32
UR.BROJ: 238-04/5-00-2

Sv.Ivan Zelina, 22. svibanj 2000.

Županijski Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Sv. Ivan Zelina, rješavajući po zahtjevu investitora GRADA SVETI IVAN ZELINA iz Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, glede izdavanja građevne dozvole za gradnju vodovoda za područje grada Sv.Ivan Zelina "JUG", na temelju odredbe članka 45. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj: 52/99 i 57/99) i odredbe članka 2. stavak 3. Uredbe o ustrojavanju županijskih ureda (Narodne novine broj: 116/93, 23/96, 96/97 i 149/99), izdaje

G R A Đ E V N U D O Z V O L U

I. Odobrava se investitoru GRADU SVETI IVAN ZELINA, gradnja vodovoda za područje Grada Sv.Ivan Zelina "JUG" za naselja: Banja Selo, Bukevje, Paukovec, Brezovec Zelinski, Goričanec, Sv.Helena, Križevčec, Majkovec, Vukovje Zelinsko, Bukovec, Donja Zelina, Goričica, Suhodol Zelinski, Blaškovec, Donja Drenova, Gornja Drenova, Hrnjanec, Blaževdol, Blaževdol Psarjevački, Bunjak, Curkovec, Donje Psarjevo, Gornje Psarjevo, Nespeš, Velika Gora, Selnica Psarjevačka i Biškupec Zelinski, a prema glavnom projektu izrađenom po "CONING" d.o. SEKTOR 1, Projektiranje i konzaltnig - Varaždin iz Varaždina, A.Šenoe 4-6, koji se sastoji od deset (10) knjiga, i to:

- KNJIGA 1.
  1. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ISTOK
     BROJ: T.D. 4802-1/98
     PROJEKTANT: MARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

  2. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ZAPAD 1
     BROJ: T.D. 4802-2/98
     PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

  3. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ZAPAD 2
     BROJ: T.D. 4802-3/98
     PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ*

- KNJIGA 2.
  1. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ISTOK
     BROJ: T.D. 4802-1/98
     PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

2. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ZAPAD 1
   BROJ: T.D. 4802-2/98
   PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

3. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ZAPAD 2
   BROJ: T.D. 4802-3/98
   PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

- KNJIGA 3.
1. GALVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ISTOK
   BROJ: T.D. 4802-1/98
   PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

2. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ZAPAD 1
   BROJ: T.D. 4802-2/98
   PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

- KNJIGA 4.
1. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ISTOK
   BROJ: T.D. 4802-1/98
   PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

2. GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - PODZONA ZAPAD 1
   BROJ: T.D. 4802-2/98
   PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

- lokacijskoj dozvoli Županijskog Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagerbačke županije, Ispostava Sveti Ivan Zelina, Klasa: UP.I-350-05/98-04/32, Ur.broj: 238-04/4-98-3 od 14.07.1998. godine uz uvjete propisane u suglasnosti: Hrvatske telekomunikacije, Hrvatske elektroprivrede, Zelinskih komunalija, Hrvatske uprave za ceste, Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Hrvatske vode, Odjela zaštite od požara i eksploziva MUP-a, PU-Zagrebačke, županijske uprave za ceste i Sanitarne inspekcije.

II. Sudionici u građenju dužni su se u svemu pridržavati te graditi ili izvoditi pojedine radove na građevini sukladno odredbama Zakona o gradnji i hrvatskim normativima.

III. Pored obveze iz točke II. investitor kao jedan od sudionika gradnje dužan je:

- imovinsko-pravne odnose rješavati tijekom izvođenja radova, a vlasniku-posjedniku nekretnina preko kojih prolazi vodovodna mreža nadoknaditi nastalu štetu što je prouzroći izgradnjom, održavanjem ili popravcima predmetnog vodovodnog postrojenja.

- po dobivanju građevne dozvole investitor ne smije započeti s radovima dok nije ishodio od županijske uprave za ceste, Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3, Rješenje o odobrenju za izvođenje radova.

- osigurati stručni nadzor gradnje (čl.19. Zakona),

- projektiranje, gradnju i stručni nadzor gradnje povjeriti

osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti,

- najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevine,

- tijelu državne uprave nadležnom za poslove graditeljstva i građevnoj inspekciji najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova i o nastavku građevnih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca pisano prijaviti početak gradnje, odnosno nastavak radova.

- u slučaju prekida radova poduzeti mjere radi osiguranja građevine i susjednih građevina i površina,

- ako se tijekom gradnje promijeni investitor, o nastaloj promjeni novi investitor mora pisano obavijestiti tijelo graditeljstva u roku od 8 dana od nastale promjene.

IV. Glavni i izvedbeni projekt građevine sa svim ucrtanim izmjenama i dopunama dužan je čuvati investitor odnosno njegov pravni sljednik za vrijeme dok građevina postoji.

V. Ishoditi izmjenu ili dopunu građevne dozvole odnosno ishoditi novu lokacijsku dozvolu iz članka 56. stavka 2. Zakona ako tijekom gradnje namjerava na građevini učiniti izmjene ili dopune kojima se može utjecati na bilo koji bitni zahtjev za građevinu ili ako te izmjene nisu u skladu s posebnim zakonima i drugim propisima odnosno posebnim uvjetima.

VI. Ako se u tijeku gradnje promjeni investitor novi investitor dužan je od tijela graditeljstva zatražiti izmjenu građevne dozvole u svezi s promjenom imena investitor.

VII. Eventualne podzemne, nadzemne i zračne vodove premjestiti o vlastitom trošku i uz suglasnost poduzeća koje upravlja predmetnim instalacijama.

VIII. Građevna dozvola prestaje važiti ako se s radovima na građevini za koju je građevna dozvola izdana ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti građevne dozvole.

IX. Važenje građevne dozvole može se na zahtjev investitora produžiti za još dvije godine ako se nisu promjenili uvjeti iz članka 47. stavak 1. Zakona o gradnji.

X. Izgrađena građevina smije se početi koristiti odnosno staviti u pogon nakon što tijelo graditeljstva izda dozvolu za njezinu uporabu.

XI. Uporabna dozvola za izgrađenu građevinu izdaje se nakon obavljenog tehničkog pregleda.

O b r a z l o ž e nj e

Investitor GRAD SV.IVAN ZELINA iz Sv.Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, podnio je dana 18.05.2000. godine, zahtjev za

izdavanje građevne dozvole za gradnju: vodovoda za područje Grada Sv.Ivan Zelina "JUG" za naselja: Banja Selo, Bukevje, Paukovec, Brezovec Zelinski, Goričanec, Sv.Helena, Križevčec, Majkovec, Vukovje Zelinsko, Bukovec, Donja Zelina, Goričica, Suhodol Zelinski, Blaškovec, Donja Drenova, Gornja Drenova, Hrnjanec, Blaževdol, Blaževdol Psarjevački, Bunjak, Curkovec, Donje Psarjevo, Gornje Psarjevo, Nespeš, Velika Gora, Selnica Psarjevačka i Biškupec Zelinski.

Zahtjevu za izdavanje građevne dozvole investitor je priložio:

1. Dokaz da ima pravo graditi na određenoj nekretnini - - lokacijsku dozvolu Klasa: UP.I-350-05/98-04/32, Ur.broj: 238-04/4-98-3 od 14.07.1998. godine.

2. četiri primjerka glavnog projekta s potvrdom da je izrađen u skladu s posebnim uvjetima, odnoso s odredbama posebnog zakona.

3. suglasnosti, potvrde i mišljenja nadležnih tijela i poduzeća na glavni projekt, a to su:

- potvrdu ovog Ureda Klasa: 360-01/00-02/17, Ur.broj: 238-04/5--00-2 od 22.05.2000. godine, da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom Klasa: UP.I-350-05/98-04/32, Ur.broj: 238-04/4-98-3 od 14.07.1998. godine.

- sanitarnu suglasnost sanitarne inspekcije Ureda za rad, zdravstvo i sicijalnu skrb, Zagrebačke županije, Ispostava Sv. Ivan Zelina, Klasa: 540-01/00-01/017, Ur.broj: 238-03/5-00-2 od 19.05.2000. godine.

- suglasnost Odjela zaštite od požara i eksploziva Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, broj: 511-19-37-UP.I-1640/1-2000 od 16. ožujak 2000. godine.

- suglasnost "Hrvatske vode" Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Klasa: UP.I-325-07/00-01/0094, Ur.broj: 374-21-3-00-2 od 16.05.2000. godine.

- mišljenje "Hrvatske uprave za ceste" Klasa: 340-09-06/97-638, Ur.broj: 345-341ZG/00-004 od 02.05.2000. godine.

- suglasnost "županijske uprave za ceste" Zagrebačke županije, Klasa: 350-05/98-01/052, Ur.broj: 238-31-00-10 od 14.04.2000. godine.

- suglasnost "Hrvatske elektroprivrede" d.d. DP Elektra Zagreb, Pogon Zelina broj: 4/016-135/2000-ŠE/BJ od 07.04.2000. godine.

- suglasnost Javnog poduzeća "Zelinske komunalije" d.o.o. Ur.br. 34/2000. od 06.04.2000. godine.

- rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Klasa: 612-07/96-01/49, Ur.broj: 531-06/3-IM/GK-00-2 od 11.05.2000. godine.

- suglasnost Hrvatske telekomunikacije TK CENTAR ZAGREB, broj: T-3.21/02.2-4209/00 od 30.03.2000. godine.

- Pregledom glavnog projekta i svih dokumenata priloženih uz zahtjev, utvrđeno je da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom Klasa: UP.I-350-05/98-04/32, Ur.broj: 238-04/4-98-3 od 14.07.1998. godine i da je zahtjev potpun u smislu članka 50. stavak 2. Zakona o gradnji, pa je u smislu članka 52. stavak 1. Zakona, rješeno kao u izreci.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja Republike Hrvatske, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. žalba se predaje neposredno ovom tijelu ili putem pošte preporučeno. žalba se može izjaviti i usmeno u zapisnik, a taksira se sa administrativnim biljegom od 50,00 kn po T.broju 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj: 8/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99 i 145/99).

Oslobođeno od naplate upravne pristojbe po čl.6. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj: 8/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99 i 145/99).

PO OVLAŠTENJU PROČELNIKA
PREDSTOJNIK PODODSJEKA

Josip Zmiša, inž.građ.

Republika Hrvatska
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
ZAGREB
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:

1. Grad Sv.Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12
2. Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Trg Ante Starčevića 12, Sv.Ivan Zelina
3. Građevna inspekcija, ovdje
4. Evidencija ovdje
5. Pismohrana, ovdje