

Ovo rješenje postalo je pravomoćno dana 27. 04. 2000.  
U Svetom Ivanu Zelini, 13. 08. 2007.

Odgovorni službenik:

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
ISPOSTAVA SVETI IVAN ZELINA



KLASA: UP.I-361-03/00-01/09  
UR.BROJ: 238-04/5-00-4

Sv.Ivan Zelina, 27. ožujak 2000.

Županijski Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Sveti Ivan Zelina, rješavajući po zahtjevu investitora GRADA SVETI IVAN ZELINA iz Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, glede izdavanja građevne dozvole za gradnju vodovoda za područje Grada Sveti Ivan Zelina "SJEVER", na temelju odredbe članka 45. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj: 52/99 i 57/99) i odredbe članka 2. stavak 3. Uredbe o ustrojavanju županijskih ureda ("Narodne novine" broj: 116/93), izdaje

#### G R A Đ E V N U D O Z V O L U

I. Odobrava se investitoru GRADU SVETI IVAN ZELINA iz Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, gradnja vodovoda za područje Grada Sveti Ivan Zelina "SJEVER" za naselja: DUBOVEC, KOMIN, ŠURDOVEC, NOVAKOVEC, TOMAŠEVEC, RADOIŠĆE, TOMAŠEVAČKA MOKRICA, ZRINŠČINA, VINKOVEC, SALNIK, KELEMINOVEC, POLONJE GORNJE, POLONJE DONJE, NOVO MJESTO, KREČAVES, ŠULINEC, MARINOVEC, OBREŽ, HRASTJE, ŠALOVEC, ČREČAN, OREŠJE DONJE, OREŠJE GORNJE, FILIPOVIĆI, ZADRKOVEC, PREPOLNO, ŽITOMIR, KALINJE, BERISLAVEC i PRETOKI.

Trasa vodovoda počinje u naselju DUBOVEC, KOMIN i PRETOKI, gdje se spaja sa magistralnim vodovodom VARAŽDIN-SVETI IVAN ZELINA.

Liniju trase vodovoda mreže voditi izvan zemljišnog pojasa udaljeno minimalno 3,0 m od ruba kolnika DRŽAVNE CESTE broj 3 i 26, županijske ceste broj: 3015, 3016, 3017, 3014, 3013, 3012, 3011, 3010, 3002, 2211, lokalnih cesta broj: 31006, 31007, 31008, 31009, 31028, 31029, 31010, 31031, 31032, 31033, 31034, 31035, 31036, 31037, 31038, 31039, 31040, 31041, 31042, 31045, i 31046, a prema glavnom projektu izrađenom po "CONING" d.d. VARAŽDIN, SEKTOR 1, PROJEKTIRANJE I KONZALTING IZ VARAŽDINA, A.ŠENOJE 4-6, koji se sastoji od deset (10) knjiga, i to:

- KNJIGA I. BROJ: T.D. 4801-1/98  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT-VODOOPSKRBA SJEVERNOG  
PODRUČJA GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA A1  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.

- KNJIGA II. BROJ: T.D. 4801-2/98  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT-VODOOPSKRBA SJEVERNOG  
PODRUČJA GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA A2  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA III. BROJ: T.D. 4801-3/98  
GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT VODOOPSKRBA SJEVERNOG PODRUČJA  
GREADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA B1  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA IV. BROJ: T.D. 4801-4/98 KNJIGA 1  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - VODOOPSKRBA PODRUČJA  
GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA B2  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA V. BROJ: T.D. 4801-4/98 KNJIGA 2  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - VODOOPSKRBA SJEVERNOG  
PODRUČJA GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA B2  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA VI. BROJ: T.D. 4801-4/98 KNJIGA 3  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - VODOOPSKRBA SJEVERNOG  
PODRUČJA GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA B2  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA VII. BROJ: T.D. 4801-5/98 KNJIGA 1  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - VODOOPSKRBA PODRUČJA  
GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA C1  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA VIII. BROJ: T.D. 4801-5/98 KNJIGA 2  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - VODOOPSKRBA PODRUČJA  
GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA C1  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA IX. BROJ: T.D. 4801-6/98  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI PROJEKT - VODOOPSKRBA SJEVERNOG  
PODRUČJA GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA C2-1  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- KNJIGA X. BROJ: T.D. 4801-7/98  
GLAVNI PROJEKT I IZVEDBENI P ROJEKT - VODOOPSKRBA SJEVERNOG  
PODRUČJA GRADA SV.IVAN ZELINA  
- PODZONA C2-2  
PROJEKTANT: DARIO BAN, DIPL.ING.GRAĐ.
- lokacijskoj dozvoli županijskog Ureda za prostorno uređenje,  
stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Zagrebačke županije, Ispostava Sveti Ivan Zelina, KLASA: UP.I-  
-350-05/97-04/42, Ur.broj: 238-04/5-97-20 od 01.06.1998. godine

iz uvjete propisane u suglasnosti: Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, Hrvatske pošte i telekomunikacije, Hrvatske telekomunikacije, MUP-a, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Hrvatske elektroprivrede, Hrvatske Uprave za ceste, Hrvatske vode, Sanitarne inspekcije, Zelinskih komunalija i Državne uprave za zaštitu prirode i okoliša.

II. Sudionici u građenju dužni su se u svemu pridržavati te graditi ili izvoditi pojedine radove na građevini sukladno odredbama Zakona o gradnji i hrvatskim normativima.

III. Pored obveze iz točke II. investitor kao jedan od sudionika građenja dužan je:

- osigurati stručni nadzor gradnje (čl.19. Zakona).
- projektiranje, gradnju i stručni nadzor gradnje povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti,
- najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevine,
- tijelu državne uprave nadležnom za poslove graditeljstva i građevnoj inspekciji najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova i o nastavku građevnih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca pismeno prijaviti početak gradnje, odnosno nastavak radova,
- u slučaju prekida radova poduzeti mjere radi osiguranja građevine i susjednih građevina i površina,
- ako se tijekom gradnje promijeni investitor, o nastaloj promijeni novi investitor mora pismeno obavijestiti tijelo graditeljstva u roku od 8 dana od nastale promjene.
- po dobivanju građevne dozvole investitor ne smije započeti s radovima dok nije ishodio od Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3, Rješenje o odobrenju za izvođenje radova,
- po dobivanju građevne dozvole investitor ne smije započeti s radovima dok nije zatražio od Hrvatske uprave za ceste Zagreb, Metalčeva 5, Rješenje o odobrenju za izvođenje radova.

IV. Glavni i izvedbeni projekt građevine sa svim ucrtanim izmjenama i dopunama dužan je čuvati investitor odnosno pravni sljednik za vrijeme dok građevina postoji.

V. Ishoditi izmjenu ili dopunu građevne dozvole odnosno ishoditi novu lokacijsku dozvolu iz članka 56. stavka 2. Zakona ako tijekom gradnje namjerava na građevini učiniti izmjene ili dopune kojima se može utjecati na bilo koji bitni zahtjev za građevinu ili ako te izmjene nisu u skladu s posebnim zakonom i drugim propisima odnosno posebnim uvjetima.

VI. Ako se u tijeku gradnje promijeni investitor novi investitor dužan je od tijela graditeljstva zatražiti izmjenu građevne dozvole u svezi s promjenom imena investitora.

VII. Eventualne podzemne, nadzemne i zračne vodove premjestiti o vlastitom trošku i uz suglasnost poduzeća koje upravlja predmetnim instalacijama.

VIII. Investitor se obvezuje vlasniku-posjedniku nadoknatiti štetu na zemljištu što je prouzroči izgradnjom, održavanjem ili popravcima predmetne građevine.

IX. Građevna dozvola prestaje važiti ako se s radovima na građevini za koju je građevna dozvola izdana ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti građevne dozvole.

X. Važenje građevne dozvole može se na zahtjev investitora produžiti za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti iz članka 47. stavak 1. Zakona o gradnji.

XI. Izgrađena građevina smije se početi koristiti odnosno staviti u pogon nakon što tijelo graditeljstva izda dozvolu za njzinu uporabu.

XII. Uporabna dozvola za izgrađenu građevinu izdaje se nakon obavljenog tehničkog pregleda.

#### O b r a z l o ž e n j e

Investitor GRAD SVETI IVAN ZELINA iz Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, podnio je dana 28.02.2000. godine zahtjev za izdavanje građevne dozvole za gradnju vodovoda za područje grada Sv.Ivan Zelina "SJEVER" za naselja: DUBOVEC, KOMIN, ŠURDOVEC, NOVAKOVEC, TOMAŠEVEC, RADOIŠĆE, TOMAŠEVAČKA MOKRICA, ZRINŠČINA, VINKOVEC, SALNIK, KELEMINOVEC, POLONJE GORNJE, POLONJE DONJE, NOVO MJESTO, KREČAVES, ŠULINEC, MARINOVEC, OBREŽ, HRASTJE, ŠALOVEC, ČREČAN, OREŠJE DONJE, OREŠJE GORNJE, FILIPOVIĆI, ZADRKOVEC, PREPOLNO, ŽITOMIR, KALINJE, BERISLAVEC I PRETOKI.

Uvidom u spis, tijelo graditeljstva utvrdilo je da nisu ispunjeni svi uvjeti za izdavanje građevne dozvole.

Zaključkom od 20.03.2000. godine investitoru je određen rok za ispunjenje tih uvjeta, kako bi se mogla izdati građevna dozvola.

Dana 24.03.2000. godine, investitor je ispunio sve uvjete za izdavanje građevne dozvole.

Zahtjevu za izdavanje građevne dozvole investitor je priložio:

1. dokaz da ima pravo graditi na određenoj nekretnini-lokacijsku dozvolu, Klasa: UP.I-350-05/97-04/42, Ur.broj: 238-04/4-97-20 od 01.06.1998. godine.

2. četiri primjerka glavnog projekta s potvrdom da je izrađen

u skladu s posebnim uvjetima, odnosno s odredbama posebnog zakona.

3. Rješenje HRVATSKE KOMORE ARHITEKTA I INŽENJERA U GRADITELJSTVU O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA GLAVNOG PROJEKTANTA BAN DARIA, pod oznakom KLASA: UP.I-360-01/99-01/502, UR.BROJ: 314-01-99-1 od 25. rujna 1999. godine.

4. Suglasnosti, potvrde i mišljenja nadležnih tijela i poduzeća na glavni projekt, a to su:

- potvrdu ovog Ureda Klasa: 360-01/00-02/14, Ur.broj: 238-04/5-00-2 od 17.03.2000. godine da je glavni projekt, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom Klasa: UP.I-350-05/97-04/42, Ur.broj: 238-04/4-97-20 od 01.06.1998. godine,

- sanitarnu suglasnost sanitarne inspekcije Ureda za rad, zdravstvo i socijalnu skrb Zagrebačke županije, Ispostava Sveti Ivan Zelina, Klasa: 540-01/99-01/142, Ur.broj: 238-03/5-99-2 od 29.12.1999. godine.

- suglasnost županijske uprave za ceste Zagrebačke županije,  
- KLASA: 350-05/99-01/052  
UR.BROJ: 238-31-99-4 od 16.02.1999. godine  
- KLASA: 350-05/99-01/052  
UR.BROJ: 238-31-99-6 od 16.12.1999. godine  
- KLASA: 350-05/98-01/052  
UR.BROJ: 238-31-98-4 od 11.09.1998. godine

- suglasnost Hrvatske pošte i telekomunikacije, telekomunikacijski centar Zabreb broj: T-3.21/02.2-16221/98 od 10.08.1998. godine.

- suglasnost Hrvatske telekomunikacije d.d. TK CENTAR ZAGREB, broj: T-3.21/02.2-14290/99 od 20.12.1999. godine.  
broj: T-3.21/02.2-1201/99 od 02.02.1999. godine.

- suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske Uprave Zagrebačke, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, broj: 511-19-37-UP.I-11301/2-1999 od 14.02.2000. godine.

- suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska Uprava Zagrebačka, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Odjel zaštite od požara i eksploziva, broj: 511-19-37-UP.I-11503/2-1998 od 14.10.1998. godine.

- suglasnost Hrvatske elektroprivrede d.d. DP Elektra Zagreb, Pogon Zelina, broj: 4/016-303/99-ŠE/BJ od 09.12.1999. godine,

- mišljenje Hrvatske Uprave za ceste, Podružnica održavanja, Ispostava Zagreb, KLASA: 340-09-06/97-638, UR.BROJ: 345-341-ZG/99-004 od 16.12.1999. godine.

- suglasnost Hrvatske vode, vodnogospodarski odjel za vodno područje Sliva Save, Zagreb,

- KLASA: UP.I-325-07/99-01/0047,  
UR.BROJ: 374-21-3-99-3 od 04.10.1999. godine  
- KLASA: UP.I-325-07/99-01/0047  
UR.BROJ: 374-21-3-99-5 od 17.12.1999. godine.  
- KLASA: UP.I-325-07/99-01/0047  
UR.BROJ: 374-21-3-99-3 od 04.10.1999. godine.

- suglasnost Zelinskih komunalija d.d.  
UR.BROJ: 206/99 od 20.12.1999. godine.

- potvrde Državne Uprave za zaštitu prirode i okoliša, KLASA: 612-07/97-01/656, UR.BROJ: 542-09/1-RD-99-2 od 16.12.1999. godine.

Pregledom glavnog projekta i svih dokumenata priloženih uz zahtjev, utvrđeno je da je glavni projekt izrađen u skladu s

lokacijskom dozvolom Klasa: UP.I-350-05/97-04/42, UR.BROJ: 238-04/4-97-20 od 01.06.1998. godine i da je zahtjev potpun u smislu članka 50. stavak 2. Zakona o gradnji, pa je u smislu članka 52. stavak 1. Zakona, riješeno kao u izreci.

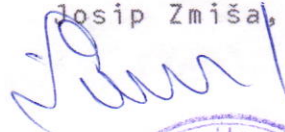
**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja Republike Hrvatske, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje neposredno ovom tijelu ili putem pošte preporučeno. Žalba se može izjaviti i usmeno u zapisnik, a taksira se sa administrativnim biljegom od 50,00 kn po T.broju 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj: 8/96, 95/97, 131/97, 68/98 i 66/99).

Temeljem odredbe članka 6. st.1. toč.1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj: 8/96, 95/97, 131/97, 68/98 i 66/99) oslobođeno od naplate upravne pristojbe.

PO OVLAŠTENJU PROČELNIKA  
PREDSTOJNIK PODODSJEKA

Ljiljana Zmiša, inž. građ.



**DOSTAVITI:**

1. GRAD SVETI IVAN ZELINA,  
TRG ANTE STARČEVIĆA 12,  
SVETI IVAN ZELINA
2. Upravni odjel za gospodarstvo,  
stambeno-komunalne djelatnosti  
i zaštitu okoliša, Grada Sv.  
Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12,  
Sv.Ivan Zelina
3. Građevna inspekcija, ovdje
4. Evidencija, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

