



Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 03.04.2017.

U Sv. Ivanu Zelini, 10.04. 2017.

Odgovorni službenik:



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Sveti Ivan Zelina

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000003

URBROJ: 238/1-18-07/3-17-0008

Sveti Ivan Zelina, 02.03.2017.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Sveti Ivan Zelina, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - podzemna hidrostanica, 3. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 2915/2 k.o. Hrnjanec (Nespeš),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP HE-165, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Damir Jurić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1489, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake GP-165/3/15 od 08.2016. godine, ovlaštenu projektant Damir Jurić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1489 (HIDROEKO d.o.o. za gradnju i usluge HR-10257 Starjak, Starjak 52, OIB 34889829677) - MAPA 1
2. elektrotehnički projekt oznake BP:151/16-GP od 08.2016. godine, ovlaštenu projektant Pero Čurić, ing.el., broj ovlaštenja E 893 (FACTOREL, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, građenje i trgovinu HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 5, OIB 76589565678) - MAPA 2
3. geodetski projekt oznake 140/2016 od 01.2017. godine, ovlaštenu projektant Marko Brcković, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 931 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije HR-10380 Blaževdol, Blaževdolska 73, OIB 28599647174) - MAPA 3.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 , je zatražio podneskom zaprimljenim dana 20.01.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava - podzemna hidrostanica, 3. skupine

na građevnoj čestici k.č.br. 2915/2 k.o. Hrnjanec (Nespeš,), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake HE-165, od 08/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Damir Jurić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1489.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/16-07/00005835, URBROJ: 374-25-2-17-2, od 04.01.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/16-02, URBROJ: 376-10/ML-16-2 (ML), od 21.12.2016. godine
 - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/16-01/206, URBROJ: 238/1-15-2/4-17-2, od 23.01.2017. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Sveti Ivan Zelina - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/16-05/5459, URBROJ: 534-07-2-1-1-6/1-17-2, od 05.01.2017. godine
 - Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. - Potvrda, , URBROJ: 85-SIZ/2016, od 19.12.2016. godine
 - Zelina - plin d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, , URBROJ: 106/2016, od 16.12.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Sveti Ivan Zelina - Potvrda glavnog projekta, , URBROJ: 400106001/725/17SS, od 13.01.2017. godine
 - Grad Sveti Ivan Zelina - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/16-01/41, URBROJ: 238/30-03/24-17-2, od 09.02.2017. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel u Svetom Ivanu Zelini, z.k.ul. 4864, k.o. Hrnjanec, od 06.02.2017. godine, pod brojem 10479/2017.
- Ugovor o osnivanja prava stvarne služnosti na k.č.br. 2915/2 k.o. Hrnjanec od 25.01.2017. godine između investitora Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. i vlasnika zemljišta Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Sveti Ivan Zelina - IV. ID (službeno II. ID) Zelinske novine 8/04, 11/06, 9/11, 5/13, 13/15 i 15/15 (pročišćeni tekst)
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 51. Uredbe o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Ivan Šestak, ing.građ.



DOSTAVITI:

1. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V , sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, 10 380 Sv. Ivan Zelina, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, 10 380 Sv. Ivan Zelina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Sveti Ivan Zelina, Služba za gospodarstvo, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12.