



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Sveti Ivan Zelina

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000060
URBROJ: 238/1-18-07/3-17-0008
Sveti Ivan Zelina, 16.02.2017.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Sveti Ivan Zelina, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - vodoopskrbni cjevovod : Donja Zelina-Blaževdol, Donja Zelina-Suhodol, Donja Zelina - Vukovje, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br.421, 424/2, 424/7, 424/8, 444/1, 465/19, 499, 540/2 k.o. Blaževdol,

k.č.br. 301/2, 306/1, 306/2, 306/7, 315/11, 315/12, 315/13, 315/14, 349/2, 354/1, 354/2, 354/3, 396/23, 3335/1, 3356, 3357, 3358, 3493 k.o Hrnjanec k.o. Blaževdol (Donja Zelina, Blaževdol, Suhodol i Vukovje,),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake H-128, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Srećko Čorbić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4598, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake GP-128-1/16 od 11.2013. godine, ovlaštenu projektanta Srećko Čorbić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4598 (HIDRO-A društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje HR-10000 Zagreb, Vrlička 24, OIB 84077835296) - MAPA 1.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 11.03.2017.

U Sv. Ivanu Zelini, 16.03.2017.

Odgovorni službenik:



III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 , je zatražio podneskom zaprimljenim dana 26.10.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - vodoopskrbni cjevovod : Donja Zelina-Blaževdol, Donja Zelina-Suhodol, Donja Zelina - Vukovje, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br.421, 424/2, 424/7, 424/8, 444/1, 465/19, 499, 540/2 k.o. Blaževdol,

k.č.br. 301/2, 306/1, 306/2, 306/7, 315/11, 315/12, 315/13, 315/14, 349/2, 354/1, 354/2, 354/3, 396/23, 3335/1, 3356, 3357, 3358, 3493 k.o. Hrnjanec k.o. Blaževdol (Donja Zelina, Blaževdol, Suhodol i Vukovje,), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake GP-128-2/16, od 10/2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Srećko Čorbić, mag.ing.aediff., broj ovlaštenja G 4598.
- c) Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: UP/I-351-03/16-02/58, URBROJ: 517-06-2-1-17-20 od 12.01.2017 da je namjeravani zahvat „regionalni vodoopskrbni sustav Zagrebačke županije – Zagreb istok“ prihvatljiv za okoliš i ekološku mrežu.
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/13-01/40, URBROJ: 238/1-15-2/4-16-4, od 15.11.2016. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 340-09/13-8/120, URBROJ: 345-559/557-16-4, od 01.12.2016. godine
 - Grad Sveti Ivan Zelina - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/16-01/36, URBROJ: 238/30-03/24-16-2, od 09.12.2016. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/16-02/5673, URBROJ: 376-10/ML-16-4-(HP), od 28.11.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Sveti Ivan Zelina - Potvrda glavnog projekta, , BROJ: 400106/29176/16 ŽG, od 25.11.2016. godine

- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, VGI za mali sliv Zelina-Lonja - Potvrda, KLASA:325-01/16-07/0005098, URBROJ: 374-25-2-16-2, od 28.11.2016. godine
- Zelina - plin d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, , URBROJ: 93/2016, od 28.11.2016. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Potvrda o tijeku ugovaranja za sklapanje Ugovora o pravu služnosti, izdana po Hrvatske ceste d.o.o., KLASA;003-01/2016-3/454, URBROJ:345-721/556-2016-3/MK od 24.11.2016. godine.
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje za kč.br. 421 424/2, 424/7, 444/1, 542/3, k.o Blaževdol, 306/1, 306/2, 306/7, 215/11, 215/12, 215/13, 215/14, 254/1, 254/2, 254/3 k.o Hrnjanec od 23.11.2016. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti, br. 03/2017 sklopljen između Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije i Vodoopskrbe i odvodnje Zagrebačke županije d.o.o. od 01.02.2017. godine..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Sveti Ivan Zelina - IV. ID (službeno II. ID) Zelinske novine 8/04, 11/06, 9/11, 5/13, 13/15 i 15/15 (pročišćeni tekst)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to čl. 262. PPUG Sveti Ivan Zelina.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 51. Uredbe o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Ivan Šestak, ing. građ.



DOSTAVITI:

1. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V , sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, 10 380 Sv. Ivan Zelina, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, 10 380 Sv. Ivan Zelina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Sveti Ivan Zelina, Služba za gospodarstvo, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12.