



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000056

URBROJ: 238/1-18-09/1-16-0009

Vrbovec, 06.10.2016.

Vodoopskrba i odvodnja
Zagrebačke županije d.o.o.

BROJ: 562-V/2016

PRILOG: _____

DATUM: 17.10.2016.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 07.11.2016.

U Vrbovcu, 07.11.2016.

Odgovorni službenik: _____

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Vrbovec - Faza 1, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.o. Luka: 1065, 1064, 1063/1, 1063/3, 4575, 4573, 4585, 1156, 4579/1, 965, 4579, 971, 4572/1, 352/2, 562, 541, 552, 553, 4578, 4586/2, 4587, 1286, 1288/1, 1290/1, 1293, 1302, 1305, 1314, 1313, 1643, 1640, 1639, 4605/2, 1638, 4604/2, 4604/5, 4604/3, 1621/2, 4606/2, 4606/1, 1608, 1606, 1605, 1604, 1601, 4602, 1607/2, 4594/4, 4591, 685/1, 4592/1, 4590/1, 4588/1, 4583, 4579/1, 540/2, 573, 536, 538, 518, 499, 366, 357/4, 359, 513, 506, 511, 496, 524/4, 524/5, 4574, 493, 377, 4594/4,

k.o. Vrbovec: 1612, 1621/1, 491, 1334/38, 2827/2, 2827/1, 1558/1, 2833/2, 1549, 7207, 7166, 4269, 2342, 2330, 2321, 4248, 2301, 2274/1, 4268, 2211, 3131, 4256, 4252, 4257, 238/3, 237, 4258, 7157, 764/1, 738, 742, 7179, 7180, 4278, 3846, 4279, 7173, 7170, 7176, 7177, 5730/1, 5728, 5730/2, 7165, 4627/6, 4567/6, 4581/1, 7162, 4266, 4264, 7163, 4538, 4539, 4540, 4534, 4533/2, 4531, 4454, 4452/1, 7159/1, 4440/6, 4438, 4431

k.o. Lonjica: 1008/318, 1604, 1621, 1569/2

k.o. Brčevac: 2678, 2675, 2676, 2673, 2674/2, 1009/2, 1009/1, 1008, 1671, 1670, 1669, 1668, 1667, 1663, 2707/2, 2708, 2667, 2666, 2665, 2662, 2663, 2669, 2670

k.o. Lovrečka Varoš: 907, 906, 196/4, 194, 26/2, 911, 908,

k.o. Gostović: 497/2, 497/1, 678, 709, 718

(Vrbovec, Lovrečka Varoš, Vrbovečki Pavlovec, Vrbovec, Celine, Cerje, greda, Luka Novo Selo, Naselje Stjepana Radića, Brčevac, Savska Cesta i Prilesje),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. VRB-11, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Damir Petričević, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4897, a sadržava:

1. građevinski projekt, hidrotehnički projekt, strojarski projekt oznake T.D. 60/11 od 06.2016. godine, ovlašteni projektant Damir Petričević, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4897 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA _1, Knjiga A
2. građevinski projekt, hidrotehnički projekt, strojarski projekt oznake TD 60/11 od 06.2016. godine, ovlašteni projektant Damir Petričević, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4897 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA _1, Knjiga B
3. elektrotehnički projekt NN priključaka i električnih instalacija crpnih stanica - CS-a oznake TD 38/14 od 06.2016. godine, ovlašteni projektant Stjepan Pranjić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1002 (PIN društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Prilaz Andrije Hebranga 15, OIB 49370747057) - MAPA _2.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 31. 08. 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Vrbovec - Faza 1, 3. skupine

na katastarskim česticama k.o. Luka: 1065, 1064, 1063/1, 1063/3, 4575, 4573, 4585, 1156, 4579/1, 965, 4579, 971, 4572/1, 352/2, 562, 541, 552, 553, 4578, 4586/2, 4587, 1286, 1288/1, 1290/1, 1293, 1302, 1305, 1314, 1313, 1643, 1640, 1639, 4605/2, 1638, 4604/2, 4604/5, 4604/3, 1621/2, 4606/2, 4606/1, 1608, 1606, 1605, 1604, 1601, 4602, 1607/2, 4594/4, 4591, 685/1, 4592/1, 4590/1, 4588/1, 4583, 4579/1, 540/2, 573, 536, 538, 518, 499, 366, 357/4, 359, 513, 506, 511, 496, 524/4, 524/5, 4574, 493, 377, 4594/4,

k.o. Vrbovec: 1612, 1621/1, 491, 1334/38, 2827/2, 2827/1, 1558/1, 2833/2, 1549, 7207, 7166, 4269, 2342, 2330, 2321, 4248, 2301, 2274/1, 4268, 2211, 3131, 4256, 4252, 4257, 238/3, 237, 4258, 7157, 764/1, 738, 742, 7179, 7180, 4278, 3846, 4279, 7173, 7170, 7176, 7177, 5730/1, 5728, 5730/2, 7165, 4627/6, 4567/6, 4581/1, 7162, 4266, 4264, 7163, 4538, 4539, 4540, 4534, 4533/2, 4531, 4454, 4452/1, 7159/1, 4440/6, 4438, 4431

k.o. Lonjica: 1008/318, 1604, 1621, 1569/2

k.o. Brčevac: 2678, 2675, 2676, 2673, 2674/2, 1009/2, 1009/1, 1008, 1671, 1670, 1669, 1668, 1667, 1663, 2707/2, 2708, 2667, 2666, 2665, 2662, 2663, 2669, 2670

k.o. Lovrečka Varoš: 907, 906, 196/4, 194, 26/2, 911, 908,

k.o. Gostović: 497/2, 497/1, 678, 709, 718

(Vrbovec, Lovrečka Varoš, Vrbovečki Pavlovec, Vrbovec, Celine, Cerje, greda, Luka Novo Selo, Naselje Stjepana Radića, Brčevac, Savska Cesta i Prilesje), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s Lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake VRB-11, izdana po ovlaštenom projektantu Damir Petričević, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4897
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) Priložena su:
 - Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-351-03/14-08/95, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-10 od 27. 11. 2014. g., da za namjeravani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.
 - Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-612-07/14-60/79, URBROJ: 517-07-1-1-2-14-4 od 08. 08. 2014. g., da je planirani zahvat u prostoru prihvatljiv za ekološku mrežu
- f) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/14-07/2323, URBROJ: 374-25-3-14-2, od 11.11.2014. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu - Rješenje, KLASA: UP/I-612-08/14-04/1931, URBROJ: 532-04-02-01/8-14-2, od 29.09.2014. godine
 - HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Potvrda, RK broj: 885/14, Znak: HŽI-1.3.2. J.Č.B., od 23.10.2014. godine

- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 340-09/12-14/21, URBROJ: 345-559/557-14-4, od 24.10.2014. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/14-01/4910, URBROJ: 376-10/ML-14-2(HP), od 16.09.2014. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/14-05/179, URBROJ: 534-9-2-1-1-3/1-14-2, od 08.10.2014. godine
- Vodoopskrba i odvodnja Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 238/32-147-14-1094, od 17.09.2014. godine
- Plin Vrbovec d.o.o. - Suglasnost, BROJ: 652/2014, od 17.10.2014. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara - Potvrda, , BROJ:511-19-25/1-12460/1-2014, od 03.11.2014. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo - Suglasnost, BROJ: 400103001/28115/14IM-53280, od 29.09.2014. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/12-01/290, URBROJ: 238/1-15-2/4-14-4, od 28.10.2014. godine.

g) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno-knjižni odjel Vrbovec, z.k.ul. 5088, i 7280 k.o. Poljana, od 28. 08. 2016. godine,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, sklopljen između investitora i Hrvatskih cesta d.o.o., broj 157/2015
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, sklopljen između investitora i Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, broj 032/2015
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, sklopljen između investitora i Grada Vrbovca, broj UG-61/2015
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, sklopljen između investitora i Ureda za upravljanje državnom imovinom, broj 44405/2015
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, sklopljen između investitora i Tomšić Danice i Tomšić Darka, broj UG-132/2015
- Rješenje o osnivanju prava služnosti Hrvatskih voda, VGO za gornju Savu, KLASA: UP/I-325-01/15-16/52, URBROJ: 274-25-4-15-4 od 28. 04. 2015. g.
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje podnesen Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Broj RP-7/2016, URBROJ: 242-V-2016-GĐ, od 29. 08. 2016. g..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/12-01/21, URBROJ: 238/1-18-09/1-12-17, od 07.11.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, izvršna dana 23. 12.2012. godine
 - Rješenje o izmjeni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-01/37, URBROJ: 238/1-18-09/1-13-02 od 14. 06. 2013. godine, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, izvršno dana 01. 07. 2013. godine
 - Rješenje o produženju Lokacijske dozvole, KLASA:UP/I-350-05/14-01/29, URBROJ: 238/1-18-09/1-14-02, od 07. 11. 2014. godine, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, izvršno dana 24. 11. 2014. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Javnom pozivu na uvid u spis predmeta nije se odazvao nitko od pozvanih stranaka, pa se smatra da nema primjedbi na planirani zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 10718,84 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Jadranka Macut, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10410 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9.