



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000016
URBROJ: 238/1-18-09/1-17-0010
Vrbovec, 07. 06. 2017.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 03.07.2017

U Vrbovcu, 03.07.2017

Odgovorni službenik:



Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupan po PROSTOR d.o.o., Bjelovar, B. Papandopula 16, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije, društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupan po PROSTOR d.o.o., Bjelovar, B. Papandopula 16:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Vrbovec - I Faza (za naselja Lonjica i Topolovec), 2. skupine,**

na katastarskim česticama k.č. 4255, k.o. Vrbovec,

k.č. 915, 916, k.o. Lovrečka Varoš,

k.č. 78, 107, 1579, 1581, 1582, 1587, 1588, 1589, 1601, 1604, 1608, 1627, 4/1, 1576/1, 1557/2, 1580/1, 1584/1, 1584/2, 1586/1, 1626/1, 51/3, 66/1, 66/2, 69/11, 62/9, 95/2, 63/3, k.o. Lonjica (Topolovec, Lonjica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: VRB AGL-16, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, za koji je glavni projektant Marijan Carek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake TD: 84/16 od 03.2017. godine, ovlaštenu projektanta Marijan Carek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA _1

2. elektrotehnički projekt - projekt NN priključaka i električnih instalacija crpnih stanica (CS-a) oznake TD: 07/17 od 03.2017. godine, ovlaštenu projektanta Stjepan Pranjić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1002 (PIN društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Prilaz Andrije Hebranga 15, OIB 49370747057) - MAPA _2.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije, društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupan po PROSTOR d.o.o., Bjelovar, B. Papandopula 16, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 03. 05. 2017. godine, izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Vrbovec - I Faza (za naselja Lonjica i Topolovec), 2. skupine

na katastarskim česticama k.č. 4255, k.o. Vrbovec,

k.č. 915, 916, k.o. Lovrečka Varoš,

k.č. 78, 107, 1579, 1581, 1582, 1587, 1588, 1589, 1601, 1604, 1608, 1627, 4/1, 1576/1, 1557/2, 1580/1, 1584/1, 1584/2, 1586/1, 1626/1, 51/3, 66/1, 66/2, 69/11, 62/9, 95/2, 63/3, k.o. Lonjica k.o. Vrbovec (Topolovec, Lonjica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Marijanu Careku, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168, od 20. 03. 2017. g.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/4033, URBROJ: 534-07-2-1-1-3/1-17-2, od 18.05.2017. godine

- Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Poslovna jedinica Vrbovec - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 891-V-2017-ZP, od 18.05.2017. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/14-01/90, URBROJ: 238/1-15-2/4-17-6, od 15.05.2017. godine
- Plin Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 291/2017, od 09.05.2017. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 340-09/14-5/324, URBROJ: 345-559/557-17-7, od 12.05.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400103001/10762/17IM-21541, od 17.04.2017. godine
- Hrvatske vode - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0002237, URBROJ: 374-25-3-17-2, od 02. 06. 2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-14543/1-2014, od 08.12.2014. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-01/2857, URBROJ: 376-10-17-2, od 18.05.2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu - Rješenje, KLASA: 612-08/17-23/2480, URBROJ: 532-04-02-01/9-17-2, od 15.05.2017. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti izgradnje i održavanja sustava odvodnje broj: 54-V-UG-2017 od 10. 05. 2017. g. sklopljen s Gradom Vrbovcem
- Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti izgradnje i održavanja sustava odvodnje broj: UG-43/2015 od 30. 03. 2015. g. sklopljen s Gradom Vrbovcem
- Ugovor Br. 033/2015 o osnivanju prava služnosti unutar cestovnog zemljišta, sklopljen sa Županijskom upravom za ceste Zagrebačke županije, od 15. 07. 2015.g.
- Rješenje Hrvatskih voda, VGI za gornju Savu KLASA: UP/I-325-01/15-16/52, URBROJ: 374-25-4-15-4 od 28. 04. 2015. g.
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje podnesen 17. 05. 2017. g. Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Služba za imovinsko pravne poslove, Ispostava Vrbovec, URBROJ: 872-V-2016-GĐ, od 17. 05. 2017. g., s popisom parcela predloženih za nepotpuno izvlaštenje.

- g) Priloženo je Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, KLASA: UP/I 350-03/17-08/78, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-8 od 24. travnja 2017. g.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/13-01/73, URBROJ: 238/1-18-09/1-14-20, od 25. 09. 2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, pravomoćna dana 17. 10. 2014. godine
 - Rješenje o produljenju lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000005, URBROJ: 238/1-18-09/1-16-0003, od 17. 10. 2016. g., izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, pravomoćno dana 10. 11. 2016. godine
 - Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000002, URBROJ: 238/1-18-09/1-17-0007, od 27. 01. 2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, pravomoćna dana 22. 02. 2017. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka, te se smatra da nema primjedbi na planirani zahvat u prostoru

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 4.257,00 kuna uplatom na račun broj HR8623400091800001006, te 50,00 kn u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1.. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Jadranka Macut, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1 zastupan po PROSTOR d.o.o., Bjelovar, B. Papandopula 16, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, (po izvršnosti),
2. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, (po izvršnosti),
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I, (po izvršnosti),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10410 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, (po izvršnosti),
5. Mrežna stranica (*radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti*)