



Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 21. 03. 2016.

U Vrbovcu, 21. 03. 20 16.

Odgovorni službenik:



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000041

URBROJ: 238/1-18-09/1-16-0014

Vrbovec, 24. 02. 2016.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, zastupan po DIPPOLD & GEROLD - HIDROPROJEKT 91 d.o.o., Desprimska 8, Brezovica, Zagreb, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, zastupan po DIPPOLD & GEROLD - HIDROPROJEKT 91, d.o.o., Desprimska 8, Brezovica, Zagreb:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **Odvodni kolektor od lokacije UPOV-a Vrbovec do ispusta u rijeku Lonju, 3. skupine,**

na katastarskim česticama k.č.br. 1649, 1645, 1646/1, 1890/1, 1890/3, 1646/3, 1911/2, 1910/5, 1907/5, 1906/5, 1903/5, 1902/5, 1899/5, 1898/4, 1895/3, 1894/3, 1891/3, 4605/5, 1994/5, 4604/5, 4604/3, 4604/4, 4604/6, 4604/1, 4602/3, 4603, 4594/1, 2006, 2007, 2008, 2009/1, 2009/2, 2009/3, 2010, 2011, 2012, 4613, 2018, 2021, 9999/1, 4690, 4691, 4701 k.o. Luka (VRBOVEC),

u skladu sa glavnim projektom koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, zajedničke oznake 2784-DGH91, od srpnja 2015. g., za koji je glavni projektant DAVOR ŠTRBENAC, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 1487, a koji se sastoji od jedne knjige.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC, društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge, HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29, OIB 91957102141, zastupan po DIPPOLD & GEROLD - HIDROPROJEKT 91 d.o.o., Desprimska 8, Brezovica, Zagreb, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 14. 08. 2015. godine, izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Odvodni kolektor od lokacije UPOV-a Vrbovec do ispusta u rijeku Lonju, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 1649, 1645, 1646/1, 1890/1, 1890/3, 1646/3, 1911/2, 1910/5, 1907/5, 1906/5, 1903/5, 1902/5, 1899/5, 1898/4, 1895/3, 1894/3, 1891/3, 4605/5, 1994/5, 4604/5, 4604/3, 4604/4, 4604/6, 4604/1, 4602/3, 4603, 4594/1, 2006, 2007, 2008, 2009/1, 2009/2, 2009/3, 2010, 2011, 2012, 4613, 2018, 2021, 9999/1, 4690, 4691, 4701 k.o. Luka (VRBOVEC,), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti Glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 2784-25/15, od ožujka 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Štrbencu, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 1487.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Potvrda, RK broj: 1029/15, , od 30. 10. 2015. godine
 - Plin Vrbovec d.o.o. - Suglasnost, Broj: 669/2015, od 24. 07. 2015. godine
 - Vodoopskrba i odvodnja Vrbovec d.o.o. - Suglasnost, URBROJ: 238/32-147-15-2377, od 27. 07. 2015. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 340-09/14-8/414, URBROJ: 345-559/352-15-4, od 12. 08. 2015. godine
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/2860, URBROJ: 374-25-3-15-2, od 06. 08. 2015. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo - Potvrda, BROJ: 400103001/20353/15IM-41358, od 27. 07. 2015. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za

središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/5024, URBROJ: 534-07-2-1-1-3/1-15-2, od 28. 07. 2015. godine

- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/15-02/52, URBROJ: 238/1-18-02/5-15-04, od 30.07.2015. godine
- Grad Vrbovec, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarstvo Grada Vrbovca - Suglasnost, KLASA: 361-01/15-04/45, URBROJ: 383-15-1, od 04. 08. 2015. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03715-02/2139, URBROJ: 376-10/DV2-15-2 (HP), od 23. 07. 2015. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Potvrda, KLASA: 612-08/15-23/6359, URBROJ: 532-04-02-01/9-15-2, od 13. 11. 2015. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Obavijest, BROJ:511-19-25/1-7555/1-2015, od 30. 07. 2015. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Obavijest, KLASA: 350-05/14-01/205, URBROJ: 238/1-15-2/4-15-4, od 17. 09. 2015. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige ZK uložak 5088, za k.č. 582/3, k.o. Poljana, ZK odjela u Vrbovcu od 11. 01. 2016., KI 294/2016 i Identifikacija čestica izdana po DGU, Područni ured za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Vrbovec, Klasa: 936-02/16-04/6, Urbroj: 541-10-08/9-16-2 od 03. 02. 2016. g.,
- Rješenje Hrvatskih voda VGI za gornju Savu, Klasa: UP/I-325-01/15-06/306, Urbroj:374-25-4-15-2 od 06. 11. 2015. g.,
- Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti broj: UG-225/2015, na zemljištu u vlasništvu Kluković Ane,
- Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti broj: UG-224/2015, na zemljištu u vlasništvu Gaščić Damira,
- Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti broj: UG-204/2015, na zemljištu u vlasništvu Grada Vrbovca,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj: 41505/2015, na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti broj u ISHC: 720-355/2015, na cesti u vlasništvu Hrvatskih cesta
- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Luka, URBROJ: 238/32-147-16-45, od 11. 01. 2016. g., podnesen Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:

- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000004, URBROJ: 238/1-18-09/1-15-0007, od 16.06.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, pravomoćna dana 10. 07. 2015. godine.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,
Javnom pozivu na uvid u spis, nije se odazvao nitko od pozvanih stranaka, te se smatra da nitko nema primjedbi na planirani zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 3.325,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Jadranka Maćut, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. VODOOPSKRBA I ODVODNJA VRBOVEC društvo s ograničenom odgovornošću za vodne usluge HR-10340 Vrbovec, Kolodvorska 29 zastupan po DIPPOLD & GEROLD - HIDROPROJEKT 91 d.o.o., Desprimska 8, Brezovica, Zagreb, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zelina-Lonja, HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Vrbovec, Služba za gospodarstvo, HR-10410 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9.