



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Vrbovec

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000013
URBROJ: 238/1-18-09/1-17-0010
Vrbovec, 31. 05. 2017.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 16. 06. 2017.
U Vrbovcu, 18. 06. 2017.



Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vrbovec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije, društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupan po: PROSTOR d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/16-01/000056, URBROJ: 238/1-18-09/1-16-0009 od 06. 10. 2016, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, izvršna dana 31. 10. 2016. godine mijenja se na način da se dozvoljava investitoru izgradnja u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake VRB-AGL-16, za kojeg je glavni projektant Marijan Carek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168, a koji se sastoji od:
1. građevinski projekt - za izmjenu i dopunu građevinske dozvole, oznake TD: 83/16 od 03.2017. godine, ovlaštenu projektant Marijan Carek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA _1, Knjiga 1
 2. građevinski projekt - za izmjenu i dopunu građevinske dozvole oznake TD: 83/16 od 03.2017. godine, ovlaštenu projektant Marijan Carek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA _1, Knjiga 2
 3. građevinski projekt - za izmjenu i dopunu građevinske dozvole oznake TD: 83/16 od 03.2017. godine, ovlaštenu projektant Marijan Carek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2168 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i

usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA _1,
Knjiga 3

4. elektrotehnički projekt - za izmjenu i dopunu građevinske dozvole oznake TD/14/17 od 03.2017. godine, ovlaštenu projektant Stjepan Pranjić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1002 (HR-48000, BJELOVAR, OIB 49370747057) - MAPA _2.

II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

III. Izdavanje ovog Rješenja o izmjeni građevinske dozvole, ne utječe na rok važenja Građevinske dozvole koja se ovim rješenjem mijenja.

IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupan po: PROSTOR d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 14. 03. 2017. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Vrbovec, 2. skupine

na katastarskim česticama:

k.o. Gostović: k.č. 678, 497/1, 718, 709

k.o. Vrbovec: k.č. 7207, 1642/10, 1334/38, 4256, 4252, 4257, 238/3, 237, 4258, 738, 7157, 4264, 4266, 7162, 4431, 4438, 4440/6, 7159/1, 7163, 7173, 7170, 7166, 7165, 4581/1, 7176, 7179, 4278, 4248, 2321, 2330, 2342, 4269, 2211, 2274/1, 4268, 764/1, 3846, 1612/1

k.o. Lovrečka Varoš: k.č. 908, 194, 196/4, 906, 933

k.o. Brčevac: k.č. 2663, 2670, 2669, 2674/2, 2678, 2675, 2662, 2665, 2707/2, 1670, 2673, 2667, 2666, 1663, 1671, 1667, 1008, 1668, 1009/1, 1669, 1009/2

k.o. Luka: k.č. 4594/4, 1606, 4604/5, 4585, 965, 4572/1, 552, 553, 4586/2, 1286, 1314, 573, 518, 513, 4574, 377, 4592/1, 4591, 4575, 4587/1, 4602/1, 1607/2, 1608, 4604/2, 1156, 4588/1, 352/2, 1288/1, 1313, 536, 506, 540/2, 4606/1, 1638, 4579/1, 971, 4583, 1290/1, 538, 499, 511, 493, 4573, 1601, 4606/2, 4605/2, 1293, 1604, 1621/2, 1639, 1640, 1643, 1302, 496, 4578, 1605, 4604/3, 1305, 1063/3, 1064, 1065, 4602/4, 1063/1

k.o. Vrbovec 1: k.č. 5097/4, 4891/3, 4891/2, 5084/8, 5097/6, 5097/5

k.o. Pirakovec: k.č. 467/2, 497

k.o. Lonjica: k.č. 1008/318, 1621, 1604, 1569/43, 1622/1 (Vrbovec, Vrbovec, Greda, Luka, Novo Selo, Brčevac, Prilesje, Savska Cesta, Naselje Stjepana Radića, Konak, Celine, Cerje,

Vrbovečki Pavlovec, Lovrečka Varoš, Đivan, Banovo, Kućari, Podolec, Lovrečka Velika, Gostović), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s Lokacijskom dozvolom, prostornom planovima i drugim propisima, od veljače 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marijanu Careku, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 2168
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Vrbovec - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/4036, URBROJ: 534-07-2-1-1-3/1-17-2, od 18.05.2017. godine
 - Plin Vrbovec d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 324/2017, od 18.05.2017. godine
 - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/17-01/96, URBROJ: 238/1-15-2/4-17-6, od 15.05.2017. godine
 - Vodoopskrba i odvodnja zagrebačke županije d.o.o., Poslovna jedinica Vrbovec - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 804-V-2017-ZP, od 08.05.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/2858, URBROJ: 376-10-17-2, od 10.05.2017. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 340-09/12-14/21, URBROJ: 345-559/557-17-6, od 12.05.2017. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo - Suglasnost, BROJ: 400103001/15807/17IM-31643, od 30. 05. 2017. godine
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0002238, URBROJ: 374-25-3-17-2, od 28. 05. 2017. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara - Potvrda, URBROJ: 511-19-25/1-12460/1-2014, od 03.11.2014. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu - Rješenje, KLASA: 612-08/17-23/2481, URBROJ: 532-04-02-01/9-17-2, od 15.05.2017. godine

- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i eu fondova
- KRK broj:885/14, Znak: HŽI-1.3.2. M.G.B., od 19.05.2017. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Rješenje Hrvatskih voda, VGO za gornju Savu, KLASA: UP/I-325-01/17-16/139, URBROJ: 374-25-4-17-4, od 28. 04. 2017. g.
 - Rješenje Hrvatskih voda, VGO za gornju Savu, KLASA: UP/I-325-01/15-16/52, URBROJ: 374-25-4-15-4, od 28. 04. 2015. g.
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen s Hrvatskim cestama d.o.o., broj: 157/2015, od 19. 05. 2015. g.
 - Ugovor br.: 032/2015 o osnivanju prava služnosti unutar cestovnog zemljišta sklopljen sa Županijskom upravom za ceste Zagrebačke županije, od 15. 07. 2015. g.
 - Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti izgradnje i održavanja sustava odvodnje broj: UG-61/2015, od 30. 03. 2015. g. sklopljen s Gradom Vrbovcem,
 - Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti broj: UG-70/2015, od 01. 04. 2015. g.
 - Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje URBROJ: 805-V-2017-GĐ, od 08. 05. 2017.g., podnesen Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, s popisom parcela predloženih za izvlaštenje.
- g) Priloženo je Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, KLASA: UP/I 350-03/17-08/78, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-8 od 24. travnja 2017. g.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola (izmjena i/ili dopuna), KLASA:UP/I-350-05/16-01/000008, URBROJ: 238/1-18-09/1-17-0006, od 18. 01. 2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Vrbovec, pravomoćna dana 13. 02. 2017. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,

- i) nema stranaka u postupku kojima bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta, budući da u izmjeni glavnog projekta nije došlo do promjena glede lokacije projektiranih vodova i tehničkog funkcioniranja projektirane kanalizacije. Zadržani su svi visinski odnosi kao i projektirani padovi te dimenzije materijala i cijevi. Položaj crpnih stanica se također na mijenja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 11.100,12 kn od čega je 11.050,00 kuna uplaćeno na račun broj HR8623400091800001006, a 50,00 kn u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJICA PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Jadranka Macut, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1 zastupan po: PROSTOR d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, (po izvršnosti),
2. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10 340 Vrbovec, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, (po izvršnosti),