



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Ivanić-Grad

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000084

URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0015

Ivanić-Grad, 14.03.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Naselja: Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec, 2. ETAPA, 2. skupine,

na katastarskoj čestici k.č.br. 806/1, 807/1, 790, 827/1, 388/1, 738/2, 335/1, 335/2, 822/2, 734, 296/3, 296/1, 297/1, 730/2, 730/3, 808/2, 300/2, 300/1, 299/1 i 807/2, sve u k.o. Šarampov, Ivanić-Grad i Caginec, k.č.br. 3294, 3299, 2787/3, 2753, 3310, 3252, 2748, 3311, 2842, 2976, 3249, 3008, 3256, 3042, 2695, 2675, 3303, 2627, 3308, 2638, 3055, 3247, 3302, 2583, 2565, 3304, 3009/1, 3009/2, 3309, 3305, 2975, 3300 i 3298, sve u k.o. Caginec, Caginec i Derežani,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 2582/2013 - GP2 - HP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Damir Šafar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3416, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP2-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektant Jelena Kantoci, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4833 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 1.

2. strojarski projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP2-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektanta Zoran Kovačev, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1228 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovičeva 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 2.
 3. elektrotehnički projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP2-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektanta Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovičeva 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 3.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovičeva 35/I, OIB: 07963942338, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 04.12.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Naselja: Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec, 2. ETAPA, 2. skupine

na katastarskoj čestici k.č.br. 806/1, 807/1, 790, 827/1, 388/1, 738/2, 335/1, 335/2, 822/2, 734, 296/3, 296/1, 297/1, 730/2, 730/3, 808/2, 300/2, 300/1, 299/1 i 807/2, sve u k.o. Šarampov, Ivanić-Grad i Caginec, k.č.br. 3294, 3299, 2787/3, 2753, 3310, 3252, 2748, 3311, 2842, 2976, 3249, 3008, 3256, 3042, 2695, 2675, 3303, 2627, 3308, 2638, 3055, 3247, 3302, 2583, 2565, 3304, 3009/1, 3009/2, 3309, 3305, 2975, 3300 i 3298, sve u k.o. Caginec, Caginec i Derežani, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP2-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jelena Kantoci, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4833
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP2-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zoran Kovačev, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1228
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP2 -HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422

c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

- Izvješće o kontroli usklađenosti sa stanovišta mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljnih konstrukcija Glavnog građevinskog projekta Sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, TP4 Tehničko područje geotehničke konstrukcije (GK), 10. Konstrukcije koje uključuju izvanredne geotehničke rizike, neuobičajene ili izuzetno teške uvjete u temeljnom tlu ili neuobičajena opterećenja tla Broj: REV 21-17 od 02.10.2017., Naziv i sjedište investitora: VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb, Tvrtka, sjedište i ime projektanta: HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Draškovićeve 35/I, 10000 Zagreb, Projektant: Jelena KANTOCI, dipl.ing.građ., Damir ŠAFAR, dipl.ing.građ., Jadranka PAVLETIĆ, dipl.ing.građ., Mladen LIŠNJIĆ, dipl.ing.građ., Kontrolirana dokumentacija: Glavni građevinski projekt, Građevina: Sustav odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, Naselja Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec – 2. etapa, Lokacija zahvata k.o. Šarampov, k.o. Caginec, ZOP: 2582/2013-GP2-HP, Oznaka projekta: 2582/2013-GP2-HP, mapa 1, Zagreb, srpanj 2017., izrađeno po ovlaštenu revident: Dr.sc. Krešo IVANDIĆ, dipl.ing.građ., ovl.br. 28/13 za mehaničke otpornost i stabilnost temeljnih, poboljšanja temeljnog tla, potpornih konstrukcija te konstrukcija zaštite građevinskih jama, ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovl.br.: G 3206

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 50308575/21-12-17/4542-564-2/BK, od 22.12.2017. godine
- PLINACRO d.o.o. - Potvrda, KLASA: PL-15/1952/18/DM, URBROJ: K/DM-18-10, od 16.01.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 4/07 15 /17.BK-15755, od 29.12.2017. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb - Mišljenje - suglasnost, BROJ I ZNAK: 3004-32/18.RI-ES, od 08.01.2018. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/164-17-4676-135-MF, od 27.12.2017. godine
- IVAPLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 203./2017., RN 700586, od 27.12.2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/18-07/0000566, URBROJ: 374-21-3-18-2, od 06.02.2018. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/15-01/78, URBROJ: 238/1-15-2/4-18-8, od 19.01.2018. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 361-01/2016-06/59, URBROJ: 345-559/557-16-4, od 08.01.2018. godine
- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i

prostorno planiranje - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/18-02/1, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-18-3, od 11.01.2018. godine

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijских poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-14635/1-2017, od 02.01.2018. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/17-07/65, URBROJ: 238/1-18-02/5-18-03, od 16.01.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Velika Gorica - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4451, URBROJ: 534-07-4-1-1/1-18-2, od 02.01.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/1447, URBROJ: 376-10-18-7, od 09.01.2018. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda, KKRK broj: 280/16, Znak: HŽI - 1.3.2. M.G.B., od 18.01.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, Vodno gospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Ivanić-Grad, u naselju Ivanić-Grad, zaključen dana 21. rujna 2016. godine (Klasa: 940-01/15-01/11, Urbroj: 238/10-03/10-16-10, br. OV-10033/16, br. OV-10034/16, br.: OV-10158/17, Javni bilježnik Marijan Mišković, Ivanić Grad) između GRADA IVANIĆ-GRADA, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad (OIB: 52339045122) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je između ostalog osnovano pravo služnosti na k.č.br. 807/2, 808/2 i 827/1, u k.o. Šarampov, te na k.č.br. 2565, 2627, 2638, 2675, 2695, 2753, 3055, 3299, 3304 i 3308, u k.o. Caginec, za korist VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734) kao investitora i nositelja prava služnosti
- Ugovor br. 2 o osnivanju prava služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, Vodno gospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Ivanić-Grad, u naselju Ivanić-Grad, zaključen dana 13. veljače 2017. godine (Klasa: 940-01/15-01/11, Urbroj: 238/10-02-01/3-17-15, br. OV-1345/2017, br. OV-1346/2017, br.: OV-10162/2017, Javni bilježnik Marijan Mišković, Ivanić Grad) između GRADA IVANIĆ-GRADA, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad (OIB: 52339045122) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je između ostalog osnovano pravo služnosti na k.č.br. 2583, 2842, 3305 i 3310, u k.o. Caginec, te na k.č.br. 806/1, 807/1 i 822/2, u k.o. Šarampov, za korist VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734) kao investitora i nositelja prava služnosti
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6505/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 23. rujna 2015. godine broj OV-8944/16 dopušteno na nekretninama u vlasništvu Jakopović Zlatka upisanim u zk.ul. 2572 k.o. Caginec slijedeći upis i to na Čkbr. 2748 oranica u selu sa 9965 m², UKNJIŽBA prava

stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 2572, k.o. Caginec dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2748 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/

- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje nekretnina za potrebe građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, naselje Ivanić-Grad, podnijet po investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), dana 16.11.2017 u Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službi za imovinsko-pravne poslove, Ispostavi Ivanić-Grad, 10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, između ostalog za k.č.br. 3009/2 i 2787/3 , k.o. Caginec, te k.č.br. 300/1 i 300/2, k.o. Šarampov
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6498/2016 od 12. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 02.10.2015. godine broj OV-9279/15, OV-9280/15 dopušteno na nekretninama u vlasništvu Hamin Željka upisanim u zk.ul. 546 k.o. Caginec slijedeći upis i to na Čkbr. 2975 kuća, dvor i oranica u selu sa 10046 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 646, k.o. Caginec dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2975 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.5934/2016 od 29. lipnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti broj ugovora 26/2016 od 08.06.2016 g., Klasa: 340-01/16-02/21 Urbroj: 238/1-15-1/1-16-2, br. OV-4284/16, br. OV-4285/16, dopušteno na nekretninama javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, pod upravljanjem Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3, upisanim u zk.ul. 2820 k.o. Caginec slijedeći upis i to na: čkbr. 2976 put sa 1746 m2, čkbr. 3008 put sa 1572 m2, čkbr. 3042 put sa 2845 m2, čkbr. 3303 cesta u selu sa 12669 m2, čkbr. 3311 cesta sa 18276 m2, te upisanom u zk.ul. 2850 k.o. Caginec slijedeći upis i to na: čkbr. 3302 cesta u selu sa 12175 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 2820 k.o. Caginec i zk.ul.br. 2850 k.o. Caginec, dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2976, 3008, 3042, 3303 i 3311 , te k.č.br. 3302 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 1882, k.o. CAGINEC, za k.č.br. 3247, 3249, 3252, 3256 I 3309, od 16.11.2017. godine, pod brojem 21611/2017
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen dana 17.03.2017 g., KLASA: 003-01/2017-3/2, URBROJ: 345-721/556-2017-9/MK, Broj u ISHC: 720/2017-69, (br. OV-3309/17, br. OV-3325/17, Javni Bilježnik Renata Kutija Kušpilić, Zagreb), između HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb (OIB: 55545787885) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je osnovano pravo služnosti radi polaganja i održavanja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, Grad Ivanić-Grad u korist ovlaštenika na nekretninama označenim između ostalog kao zk.č.br. 3294, 3298 I 3300, k.o. Caginec (sastavni dio državne ceste D – 43)
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6508/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 23. rujna 2015. godine broj OV-8938/16 dopušteno na nekretninama u suvlasništvu Kožić Dragice i Sikaček Ankice upisanim u zk.ul. 534 k.o. Šarampov slijedeći upis i to na Čkbr. 296/1 oranica graberine sa 11374 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 534, k.o. Šarampov. dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 296/1 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6507/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 23. rujna 2015. godine broj OV-8936/16 dopušteno na nekretninama u vlasništvu Kožić Dragice upisanim u zk.ul. 501 k.o. Šarampov slijedeći upis i to na Čkbr. 296/3 oranica graberine sa 8647 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 501, k.o. Šarampov. dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 296/3 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6509/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 23. rujna 2015. godine broj OV-8942/2015, br. OV-8943/2015, dopušteno na nekretninama u vlasništvu Sikaček Ankice upisanim u zk.ul. 371 k.o. Šarampov slijedeći upis i to na Čkbr. 297/1 oranica graberine sa 11789 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 371, k.o. Šarampov. dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 297/1 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I

ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb
(OIB: 54189804734)/

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 398, k.o. ŠARAMPOV, za k.č.br. 299/1, 730/2, 730/3 i 734, od 16.11.2017. godine, pod brojem 21615/2017
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6506/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 23. rujna 2015. godine broj OV-8968/2015, dopušteno na nekretninama u vlasništvu Pižir Ivana upisanim u zk.ul. 108 k.o. Šarampov slijedeći upis i to na Čkbr. 335/1 oranica uz prugu sa 7930 m2 i na Čkbr. 335/2 oranica uz prugu sa 2112 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 108, k.o. Šarampov, dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 335/1 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), a uvidom u stanje z.k.ul.br. 714, k.o. Šarampov utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 335/2 još uvijek upisano na pravnog prednika investitora: ODVODNJA IVANIĆ GRAD D.O.O., OIB: 00232938762, MOSLAVAČKA ULICA 13, 10310 IVANIĆ-GRAD/
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6512/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 01.10.2015. godine broj OV-9181/2015 i broj OV-9182/2015, dopušteno na nekretninama u suvlasništvu Mužek Igora i Bezuk Zlatice upisanim u zk.ul. 276 k.o. Šarampov slijedeći upis i to na Čkbr. 388/1 oranica Lebovička sa 11079 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 276, k.o. Šarampov dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 388/1, preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 399, k.o. ŠARAMPOV, za k.č.br. 738/2, od 16.11.2017. godine, pod brojem 21616/2017
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z10400/2016 od 28. studenog 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 10.10.2015. godine broj OV-33068/16, dopušteno na nekretninama javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, pod upravljanjem Hrvatske željeznice, Infrastruktura d.o.o., za upravljanje, održavanje i izgradnju željezničke infrastrukture, upisanim u zk.ul. 395 k.o. Šarampov slijedeći upis i to na Čkbr. 790 željeznička pruga Zagreb-Beograd sa 72482 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: VODOOPSKRBE I ODVODNJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734).

U glavni projekt uvezana je preslika Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-351-03/15-08/82, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-10 od 3. rujna 2015., kojim je utvrđeno da za namjeravani zahvat, rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje i izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 21 400 ES s III. stupnjem pročišćavanja aglomeracije Ivanić-Grad, Grad Ivanić-Grad i Općina Kloštar Ivanić, Zagrebačka županija, nije potrebno provesti postupak utjecaja na okoliš, niti provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000003, URBROJ: 238/1-18-04/1-16-0010, od 18.02.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćna dana 16.03.2016. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 5.800,00 kuna, od čega 5.750,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 i 50,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1 zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, (po pravomoćnosti),
2. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, (po pravomoćnosti),
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Lonja-Trebež, 44320 Kutina, Stjepana Radića 7b, (po pravomoćnosti),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Ivanić-Grad, Služba za gospodarstvo, HR-10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, (po pravomoćnosti),
5. Mrežna stranica (*radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti*).

