



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Ivanić-Grad

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000084

URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0015

Ivanić-Grad, 14.03.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Naselja: Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec, 2. ETAPA, 2. skupine,

na katastarskoj čestici k.č.br. 806/1, 807/1, 790, 827/1, 388/1, 738/2, 335/1, 335/2, 822/2, 734, 296/3, 296/1, 297/1, 730/2, 730/3, 808/2, 300/2, 300/1, 299/1 i 807/2, sve u k.o. Šarampov, Ivanić-Grad i Caginec, k.č.br. 3294, 3299, 2787/3, 2753, 3310, 3252, 2748, 3311, 2842, 2976, 3249, 3008, 3256, 3042, 2695, 2675, 3303, 2627, 3308, 2638, 3055, 3247, 3302, 2583, 2565, 3304, 3009/1, 3009/2, 3309, 3305, 2975, 3300 i 3298, sve u k.o. Caginec, Caginec i Derežani,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 2582/2013 - GP2 - HP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Damir Šafar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3416, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP2-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektant Jelena Kantoci, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4833 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 1.

2. strojarski projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP2-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektanta Zoran Kovačev, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1228 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovičeva 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 2.
 3. elektrotehnički projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP2-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektanta Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovičeva 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 3.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovičeva 35/I, OIB: 07963942338, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 04.12.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Naselja: Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec, 2. ETAPA, 2. skupine

na katastarskoj čestici k.č.br. 806/1, 807/1, 790, 827/1, 388/1, 738/2, 335/1, 335/2, 822/2, 734, 296/3, 296/1, 297/1, 730/2, 730/3, 808/2, 300/2, 300/1, 299/1 i 807/2, sve u k.o. Šarampov, Ivanić-Grad i Caginec, k.č.br. 3294, 3299, 2787/3, 2753, 3310, 3252, 2748, 3311, 2842, 2976, 3249, 3008, 3256, 3042, 2695, 2675, 3303, 2627, 3308, 2638, 3055, 3247, 3302, 2583, 2565, 3304, 3009/1, 3009/2, 3309, 3305, 2975, 3300 i 3298, sve u k.o. Caginec, Caginec i Derežani, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP2-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jelena Kantoci, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4833
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP2-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zoran Kovačev, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1228
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP2 -HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422

c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

- Izvješće o kontroli usklađenosti sa stanovišta mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljnih konstrukcija Glavnog građevinskog projekta Sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, TP4 Tehničko područje geotehničke konstrukcije (GK), 10. Konstrukcije koje uključuju izvanredne geotehničke rizike, neuobičajene ili izuzetno teške uvjete u temeljnom tlu ili neuobičajena opterećenja tla Broj: REV 21-17 od 02.10.2017., Naziv i sjedište investitora: VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb, Tvrtka, sjedište i ime projektanta: HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Draškovićeve 35/I, 10000 Zagreb, Projektant: Jelena KANTOČI, dipl.ing.građ., Damir ŠAFAR, dipl.ing.građ., Jadranka PAVLETIĆ, dipl.ing.građ., Mladen LIŠNJIĆ, dipl.ing.građ., Kontrolirana dokumentacija: Glavni građevinski projekt, Građevina: Sustav odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, Naselja Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec – 2. etapa, Lokacija zahvata k.o. Šarampov, k.o. Caginec, ZOP: 2582/2013-GP2-HP, Oznaka projekta: 2582/2013-GP2-HP, mapa 1, Zagreb, srpanj 2017., izrađeno po ovlaštenu revident: Dr.sc. Krešo IVANDIĆ, dipl.ing.građ., ovl.br. 28/13 za mehaničku otpornost i stabilnost temeljnih, poboljšanja temeljnog tla, potpornih konstrukcija te konstrukcija zaštite građevinskih jama, ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovl.br.: G 3206

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 50308575/21-12-17/4542-564-2/BK, od 22.12.2017. godine
- PLINACRO d.o.o. - Potvrda, KLASA: PL-15/1952/18/DM, URBROJ: K/DM-18-10, od 16.01.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 4/07 15 /17.BK-15755, od 29.12.2017. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb - Mišljenje - suglasnost, BROJ I ZNAK: 3004-32/18.RI-ES, od 08.01.2018. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/164-17-4676-135-MF, od 27.12.2017. godine
- IVAPLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 203./2017., RN 700586, od 27.12.2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/18-07/0000566, URBROJ: 374-21-3-18-2, od 06.02.2018. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/15-01/78, URBROJ: 238/1-15-2/4-18-8, od 19.01.2018. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 361-01/2016-06/59, URBROJ: 345-559/557-16-4, od 08.01.2018. godine
- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i

prostorno planiranje - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/18-02/1, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-18-3, od 11.01.2018. godine

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijских poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-14635/1-2017, od 02.01.2018. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/17-07/65, URBROJ: 238/1-18-02/5-18-03, od 16.01.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Velika Gorica - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4451, URBROJ: 534-07-4-1-1/1-18-2, od 02.01.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/1447, URBROJ: 376-10-18-7, od 09.01.2018. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda, KKRK broj: 280/16, Znak: HŽI - 1.3.2. M.G.B., od 18.01.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, Vodno gospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Ivanić-Grad, u naselju Ivanić-Grad, zaključen dana 21. rujna 2016. godine (Klasa: 940-01/15-01/11, Urbroj: 238/10-03/10-16-10, br. OV-10033/16, br. OV-10034/16, br.: OV-10158/17, Javni bilježnik Marijan Mišković, Ivanić Grad) između GRADA IVANIĆ-GRADA, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad (OIB: 52339045122) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je između ostalog osnovano pravo služnosti na k.č.br. 807/2, 808/2 i 827/1, u k.o. Šarampov, te na k.č.br. 2565, 2627, 2638, 2675, 2695, 2753, 3055, 3299, 3304 i 3308, u k.o. Caginec, za korist VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734) kao investitora i nositelja prava služnosti
- Ugovor br. 2 o osnivanju prava služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, Vodno gospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Ivanić-Grad, u naselju Ivanić-Grad, zaključen dana 13. veljače 2017. godine (Klasa: 940-01/15-01/11, Urbroj: 238/10-02-01/3-17-15, br. OV-1345/2017, br. OV-1346/2017, br.: OV-10162/2017, Javni bilježnik Marijan Mišković, Ivanić Grad) između GRADA IVANIĆ-GRADA, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad (OIB: 52339045122) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je između ostalog osnovano pravo služnosti na k.č.br. 2583, 2842, 3305 i 3310, u k.o. Caginec, te na k.č.br. 806/1, 807/1 i 822/2, u k.o. Šarampov, za korist VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734) kao investitora i nositelja prava služnosti
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6505/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 23. rujna 2015. godine broj OV-8944/16 dopušteno na nekretninama u vlasništvu Jakopović Zlatka upisanim u zk.ul. 2572 k.o. Caginec slijedeći upis i to na Čkbr. 2748 oranica u selu sa 9965 m², UKNJIŽBA prava

stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 2572, k.o. Caginec dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2748 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/

- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje nekretnina za potrebe građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, naselje Ivanić-Grad, podnijet po investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), dana 16.11.2017 u Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službi za imovinsko-pravne poslove, Ispostavi Ivanić-Grad, 10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, između ostalog za k.č.br. 3009/2 i 2787/3 , k.o. Caginec, te k.č.br. 300/1 i 300/2, k.o. Šarampov
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6498/2016 od 12. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 02.10.2015. godine broj OV-9279/15, OV-9280/15 dopušteno na nekretninama u vlasništvu Hamin Željka upisanim u zk.ul. 546 k.o. Caginec slijedeći upis i to na Čkbr. 2975 kuća, dvor i oranica u selu sa 10046 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 646, k.o. Caginec dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2975 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.5934/2016 od 29. lipnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti broj ugovora 26/2016 od 08.06.2016 g., Klasa: 340-01/16-02/21 Urbroj: 238/1-15-1/1-16-2, br. OV-4284/16, br. OV-4285/16, dopušteno na nekretninama javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, pod upravljanjem Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3, upisanim u zk.ul. 2820 k.o. Caginec slijedeći upis i to na: čkbr. 2976 put sa 1746 m2, čkbr. 3008 put sa 1572 m2, čkbr. 3042 put sa 2845 m2, čkbr. 3303 cesta u selu sa 12669 m2, čkbr. 3311 cesta sa 18276 m2, te upisanom u zk.ul. 2850 k.o. Caginec slijedeći upis i to na: čkbr. 3302 cesta u selu sa 12175 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 2820 k.o. Caginec i zk.ul.br. 2850 k.o. Caginec, dana 18.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2976, 3008, 3042, 3303 i 3311 , te k.č.br. 3302 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/