



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Ivanić-Grad

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000085

URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0015

Zagreb, 14.03.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB: 07963942338:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Naselja: Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec, 3. ETAPA, 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 2909, 3271/1, 3258, 2958 i 3311, sve u k.o. Caginec, Derežani, k.č.br. 1932, 1927, 1928, 1820/1, 1914, 1923, 1922, 1820/2, 1820/3, 1924, 1842, 1906, 1567/1, 1575, 1905, 1920/1, 1903, 1815, 1913, 1831, 1868, 1909, 1911, 1910, 736/1, 1933 i 718, sve u k.o. Širinec, Deanovec,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 2582/2013 - GP3 - HP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Damir Šafar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3416, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP3-HP od 07.2017. godine, ovlašteni projektant Damir Šafar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3416 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 1.
2. strojarski projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP3-HP od 07.2017. godine, ovlašteni projektant Zoran Kovačev, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1228

(HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 2.

3. elektrotehnički projekt oznake Ozn. pr.: 2582/2013-GP3-HP od 07.2017. godine, ovlaštenu projektanta Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeva 35/I, OIB 07963942338) - MAPA _ 3.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po HIDROPROJEKT-ING d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeva 35/I, OIB: 07963942338, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 04.12.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Naselja: Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec, 3. ETAPA, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 2909, 3271/1, 3258, 2958 i 3311, sve u k.o. Caginec, Derežani, k.č.br. 1932, 1927, 1928, 1820/1, 1914, 1923, 1922, 1820/2, 1820/3, 1924, 1842, 1906, 1567/1, 1575, 1905, 1920/1, 1903, 1815, 1913, 1831, 1868, 1909, 1911, 1910, 736/1, 1933 i 718, sve u k.o. Širinec, Deanovec, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP3-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Damir Šafar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3416
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP3-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zoran Kovačev, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1228
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP3-HP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Izvješće o kontroli usklađenosti sa stanovišta mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljnih konstrukcija Glavnog građevinskog projekta Sustava odvodnje otpadnih

voda aglomeracije Ivanić-Grad, TP4 Tehničko područje geotehničke konstrukcije (GK), 10. Konstrukcije koje uključuju izvanredne geotehničke rizike, neuobičajene ili izuzetno teške uvjete u temeljnom tlu ili neuobičajena opterećenja tla Broj: REV 22-17 od 02.10.2017., Naziv i sjedište investitora: VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Koledovčina ulica 1, 10000 Zagreb, Tvrtka, sjedište i ime projektanta: HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Draškovićeve 35/I, 10000 Zagreb, Projektant: Damir ŠAFAR, dipl.ing.građ., Jadranka PAVLETIĆ, dipl.ing.građ., Mladen LIŠNJIĆ, dipl.ing.građ., Martina TADIĆ, dipl.ing.građ. Kontrolirana dokumentacija: Glavni građevinski projekt, Građevina: Sustav odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, Naselja Ivanić-Grad, Caginec, Derežani i Deanovec – 3. etapa, Lokacija zahvata k.o. Širinec, k.o. Caginec, ZOP: 2582/2013-GP3-HP, Oznaka projekta: 2582/2013-GP3-HP, Broj mape 1, Zagreb, srpanj 2017., izrađeno po ovlaštenu revident: Dr.sc. Krešo IVANDIĆ, dipl.ing.građ., ovl.br. 28/13 za mehaničku otpornost i stabilnost temeljnih konstrukcija, poboljšanja temeljnog tla, potpornih konstrukcija te konstrukcija zaštite građevinskih jama, ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovl.br.: G 3206

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 50308575/21-12-17/4542-564-3/BK, od 22.12.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 4/07 16 /17.BK-15755, od 29.12.2017. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb - Mišljenje - suglasnost, BROJ I ZNAK: 3004-33 /18.RI-ES, od 08.01.2018. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/164-17-4677-136-MF, od 27.12.2017. godine
- IVAPLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 204./2017. RN 700586, od 27.12.2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/18-07/0000567, URBROJ: 374-21-3-18-2, od 06.02.2018. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/15-01/78, URBROJ: 238/1-15-2/4-18-12, od 19.01.2018. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 361-01/2016-06/60, URBROJ: 345-559/557-16-4, od 08.01.2018. godine
- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/18-02/1, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-18-4, od 11.01.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-14636/1-2017, od 02.01.2018. godine

- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/17-07/65, URBROJ: 238/1-18-02/5-18-04, od 16.01.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Velika Gorica - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4452, URBROJ: 534-07-4-1-1/1-18-2, od 02.01.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/1447, URBROJ: 376-10-18-7, od 09.01.2018. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.5934/2016 od 29. lipnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti broj ugovora 26/2016 od 08.06.2016 g., Klasa: 340-01/16-02/21 Urbroj: 238/1-15-1/1-16-2, br. OV-4284/16, br. OV-4285/16, dopušteno na nekretninama javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, pod upravljanjem Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3, upisanim u zk.ul. 2820 k.o. Caginec slijedeći upis i to na: čkbr. 2909 put sa 3517 m2, čkbr. 2958 put sa 3104 m2, čkbr. 3311 cesta sa 18276 m2, te upisanom u zk.ul. 1576 k.o. Širinec slijedeći upis i to na: čkbr. 1868 cesta sa 3958 m2, čkbr. 1909 cesta sa 8256 m2, čkbr. 1913 cesta sa 10701 m2, čkbr. 1914 cesta sa 13489 m2 i čkbr. 1932 cesta sa 13488 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 2820, k.o. Caginec, te zk.ul.br. 1576, k.o. Širinec, dana 19.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 2909, 2958 i 3311, k.o. Caginec i za k.č.br. 1868, 1909, 1913, 1914 i 1932, k.o. Širinec preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 1882, k.o. CAGINEC, za k.č.br. 3258, od 16.11.2017. godine, pod brojem 21611/2017
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje nekretnina za potrebe građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, naselje Ivanić-Grad, podnijet po investitoru VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), dana 16.11.2017 u Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službi za imovinsko-pravne poslove, Ispostavi Ivanić-Grad, 10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, između ostalog za k.č.br. 3271/1, k.o. Caginec, te k.č.br. 718, k.o. Širinec
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6501/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 09.10.2015. godine broj OV-9229/15, broj OV-9230/15, dopušteno na nekretninama u vlasništvu Ormož Miroslava upisanim u zk.ul. 395 k.o. Širinec slijedeći upis i to na Čkbr. 736/1 kuća, dvor i oranica u selu sa 4553 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i

pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 395, k.o. Širinec dana 19.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 736/1 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/

- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.6500/2016 od 13. srpnja 2016., kojim je na temelju Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 07.10.2015. godine broj OV-9447/15, broj OV-9448/15, dopušteno na nekretninama u vlasništvu Šarac Zdravka upisanim u zk.ul. 868 k.o. Širinec slijedeći upis i to na Čkbr. 1567/1 kuća, dvor i oranica u selu sa 11897 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 868, k.o. Širinec dana 19.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 1567/1 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- Ugovor o osnivanju prava služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, Vodno gospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Ivanić-Grad, u naselju Ivanić-Grad, zaključen dana 21. rujna 2016. godine (Klasa: 940-01/15-01/11, Urbroj: 238/10-03/10-16-10, br. OV-10033/16, br. OV-10034/16, br.: OV-10158/17, Javni bilježnik Marijan Mišković, Ivanić Grad) između GRADA IVANIĆ-GRADA, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad (OIB: 52339045122) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je između ostalog osnovano pravo služnosti na k.č.br. 1575, 1903, 1905, 1906, 1910, 1911, 1920/1, 1922, 1923, 1927, 1928 i 1933, u k.o. Širinec, za korist VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734) kao investitora i nositelja prava služnosti
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 1062, k.o. ŠIRINEC, za k.č.br. 1815, 1820/1, 1820/2, 1820/3, 1831 i 1842, od 16.11.2017. godine, pod brojem 21622/2017
- Ugovor br. 2 o osnivanju prava služnosti radi građenja građevine infrastrukturne namjene, Vodno gospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Ivanić-Grad, u naselju Ivanić-Grad, zaključen dana 13. veljače 2017. godine (Klasa: 940-01/15-01/11, Urbroj: 238/10-02-01/3-17-15, br. OV-1345/2017, br. OV-1346/2017, br.: OV-10162/2017, Javni bilježnik Marijan Mišković, Ivanić Grad) između GRADA IVANIĆ-GRADA, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad (OIB: 52339045122) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je između ostalog osnovano pravo služnosti na k.č.br. 1924, u k.o. Širinec, za korist VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734) kao investitora i nositelja prava služnosti.