



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

**Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Ivanić-Grad**

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000081

URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0014

Zagreb, 15.03.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po INSTITUT IGH d.d., Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, OIB: 79766124714, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po INSTITUT IGH d.d., Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, OIB: 79766124714:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, NASELJE IVANIĆ-GRAD, V ETAPA (retencijski bazeni RB1 i RB4), 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 3852/3 i 3834/2, u k.o. Ivanić Grad, Ivanić-Grad,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 2582/2013-GP5-IGH (REVIZIJA 1), koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Stanković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 419, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake Broj projekta: 5200-026-5/15 (REVIZIJA 1) od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Silvija Rožman Lisičar, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4324 (INSTITUT IGH, d.d., Zavod za hidrotehniku, ekologiju i zaštitu okoliša, HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _ 1.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po INSTITUT IGH d.d., Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, OIB: 79766124714, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.12.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, NASELJE IVANIĆ-GRAD, V ETAPA (retencijski bazeni RB1 i RB4), 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 3852/3 i 3834/2, u k.o. Ivanić Grad, Ivanić-Grad, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP5-IGH, Broj projekta: 5200-026-5/15, od lipnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Silvija Rožman Lisičar, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4324
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-1092/1-2018, od 31.01.2018. godine
 - HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda, KRK broj: 727/16, Znak: HŽI - 1.3.2. M.G.B., od 29.01.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 4/07 976 /18.BK/1170, od 01.02.2018. godine
 - VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/164-18-126-6-MF, od 15.01.2018. godine
 - IVAPLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 209./2017., RN 800001.5, od 20.01.2018. godine
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0001958, URBROJ: 374-21-3-18-5, od 06.02.2018. godine
 - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/15-01/101, URBROJ: 238/1-15-2/4-18-18, od 25.01.2018. godine

- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 361-01/16-06/119, URBROJ: 345-559/352-18-04, od 30.01.2018. godine
- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/18-02/5, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-18-3, od 30.01.2018. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/16-07/44, URBROJ: 238/1-18-02/5-18-04, od 05.02.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Velika Gorica - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4507, URBROJ: 534-07-4-1-1/1-18-2, od 09.02.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/512, URBROJ: 376-10-18-2, od 02.02.2018. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- odluka Gradskog vijeća Grada Ivanić-Grada o prijenosu prava vlasništva komunalne vodne građevine Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Ivanić-Grad i retencijskog bazena na trgovačko društvo ODVODNJA IVANIĆ-GRAD d.o.o. (k.č.br. 3956 i 3834/2, k.o. Ivanić-Grad) /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 2792 k.o. Ivanić Grad. dana 12.12.2017. utvrđeno je da je k.č.br. 3834/2 pravo vlasništva upisano na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/
- zahtjev za nepotpuno izvlaštenje k.č.br. 3852/3, k.o. Ivanić-Grad ORANICA ukupne površine od 3106 m² u površini služnosti od 378,19 m² u vlasništvu Javno dobro u općoj uporabi s pravom upravljanja i održavanja u korist Grada Ivanić-Grada, Park hrvatskih branitelja 1. 1/1.

U glavni projekt uvezana je preslika Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-351-03/15-08/82, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-10 od 3. rujna 2015., kojim je utvrđeno da za namjeravani zahvat, rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje i izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 21 400 ES s III. stupnjem pročišćavanja aglomeracije Ivanić-Grad, Grad Ivanić-Grad i Općina Kloštar Ivanić, Zagrebačka županija, nije potrebno provesti postupak utjecaja na okoliš, niti provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Postojeće građevine dokazuju se Građevinskom dozvolom, Broj: 04/6-UP/I-743/1-87. od 11.09.1987. godine, izdanom po Zavodu za građevinarstvo i prostorno planiranje (bivše) Općine Ivanić-Grad, izvršna dana 02.10.1987. i Građevinskom dozvolom, Broj: 04/6-UP/I-742/1-87. od 17.08.1987. godine, izdanom po Zavodu za građevinarstvo i prostorno planiranje (bivše) Općine Ivanić-Grad, izvršna dana 10.09.1987.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000007, URBROJ: 238/1-18-04/5-16-0007, od 17.02.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćna dana 14.03.2016. godine, ispravljena rješenjem o ispravku greške KLASA: UP/I-350-05/15-01/000007, URBROJ: 238/1-18-04/5-16-0008, od 24.03.2016. godine, izdanim po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćnim dana 14.03.2016. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) stranci u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrši uvid u spis predmeta, te se je na poziv stranka odazvala putem opunomoćenika stranke i nakon uvida u spis dala izjavu
- GRAD IVANIĆ - GRAD, HR-10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, OIB 52339045122, za k.č.br. 3852/3, k.o. Ivanić-Grad - putem opunomoćenika stranke Damir Kušar iz Ivanić-Grada, Basarićekova 20, po punomoći gradonačelnika Javora Bojana Leša od 08. ožujka 2018., izjavljuje: „Grad Ivanić-Grad je suglasan s izdavanjem građevinske dozvole prema predloženom glavnom projektu.“

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna, od čega 950,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 i 50,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Zlatko Šorša, dipl.ing.grad.

DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, zastupano po INSTITUT IGH d.d., Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, OIB: 79766124714, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. GRAD IVANIĆ - GRAD, HR-10310 Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1,
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, (po pravomoćnosti),
2. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, (po pravomoćnosti),
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Lonja-Trebež, 44320 Kutina, Stjepana Radića 7b, (po pravomoćnosti),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Ivanić-Grad, Služba za gospodarstvo, HR-10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, (po pravomoćnosti),
5. Mrežna stranica (*radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti*).

