



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

**Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Ivanić-Grad**

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000089

URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0014

Zagreb, 22.03.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po PRONING DHI d.o.o., 10000 Zagreb, Račkoga 3, OIB: 37633620694, Ured: Kučerina 5, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po PRONING DHI d.o.o., 10000 Zagreb, Račkoga 3, OIB: 37633620694, Ured: Kučerina 5:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA S PODRUČJA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Kolektori i kanali za cjeline: Ivanić-Grad (dijelovi naselja Gornji Šarampov i Prkos Ivanički), Caginec, Graberje Ivaničko, Šumečani, Kloštar Ivanić i Sobočani, II. ETAPA, 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 818, 264/2 i 792, sve u k.o. Šarampov, Ivanić-Grad (dio naselja – područje Gornji Šarampov) i Caginec, k.č.br. 3300, 3301, 3247, 3249, 3298, 3251 i 3297, sve u k.o. Caginec, Ivanić-Grad (dio naselja – područje Prkos Ivanički), Caginec i Graberje Ivaničko,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 2582/2013-GP-PRO, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Dražen Navratil, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4244, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake Broj projekta: 46-2014 od 07.2016./06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Dražena Navratila, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4244 (PRONING DHI d.o.o. HR-10000 Zagreb, Račkoga 3, OIB 37633620694) - MAPA _
1/3

2. strojarski projekt CS CG oznake 362-I/16/HE od 06.2016. godine, ovlaštenu projektanta Krešimir Pećar, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1227 (HIDROENERGA d.o.o. HR-31000 Osijek, Vij. Ivana Meštrovića 54, OIB 45797671337) - MAPA _ II (2/3)
 3. elektrotehnički projekt crpna stanica CS CG oznake Broj projekta: 113/16-GP od 06.2016. godine, ovlaštenu projektanta Pero Ćurić, ing.el., broj ovlaštenja E 893 (FACTOREL d.o.o. HR-10000 Zagreb, Vlade Gotovca 5, OIB 76589565678) - MAPA _ 3/3.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po PRONING DHI d.o.o., 10000 Zagreb, Račkoga 3, OIB: 37633620694, Ured: Kučerina 5, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.12.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA S PODRUČJA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, Kolektori i kanali za cjeline: Ivanić-Grad (dijelovi naselja Gornji Šarampov i Prkos Ivanički), Caginec, Graberje Ivaničko, Šumećani, Kloštar Ivanić i Soboćani, II. ETAPA, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 818, 264/2 i 792, sve u k.o. Šarampov, Ivanić-Grad (dio naselja – područje Gornji Šarampov) i Caginec, k.č.br. 3300, 3301, 3247, 3249, 3298, 3251 i 3297, sve u k.o. Caginec, Ivanić-Grad (dio naselja – područje Prkos Ivanički), Caginec i Graberje Ivaničko, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP-PRO, Broj projekta: 46-2014 od 08.05.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Dražen Navratil, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4244
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 340-09/15-23/56, URBROJ: 345-559/557-16-14, od 14.12.2016. godine
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 50308575/10-11-16/3583-533/BK, od 08.12.2016. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., URED IVANIĆ-GRAD - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 032-IG2-DS/2016, od 09.11.2016. godine
- Grad Ivanić-Grad - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/17-02/9, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-17-4, od 20.03.2017. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/16-07/54, URBROJ: 238/1-18-02/5-16-03, od 04.11.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 4/0700101/17/17MŠ-17041, od 02.01.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Prethodna elektroenergetska suglasnost, UR.BROJ: 400700101/652/16MS, BROJ: 400700-160041-0011, od 26.01.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/5318, URBROJ: 376-10/ML-16-4 (HP), od 02.11.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0005595, URBROJ: 374-21-3-17-2, od 23.01.2017. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb - Očitovanje (o suglasnosti na glavni projekt), BROJ I ZNAK: 3004-83/17.RI-ES, od 10.01.2017. godine
- IVAPLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 149./2016., DOK 20170109-0001.1, od 19.01.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Velika Gorica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/3831, URBROJ: 534-07-2-1-1-1/1-17-2, od 01.02.2017. godine
- PLINACRO d.o.o. - Potvrda, KLASA: PL-16/3612/16/BM, URBROJ: K/DM-16-2, od 07.11.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-14547/1-2017, od 08.01.2018. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 480, k.o. ŠARAMPOV, posebni izvadak: kat.čest: 264/2 (ostalo kao nepotrebno izostavljeno), od 16.11.2017. godine, pod brojem 21614/2017
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen dana 17.03.2017 g., KLASA: 003-01/2017-3/2, URBROJ: 345-721/556-2017-7/MK, Broj u ISHC:

720/2017-67. (br. OV-3310/17, br. OV-3324/17, Javni Bilježnik Renata Kutija Kušpilić, Zagreb), između HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb (OIB: 55545787885) i VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734), kojim je osnovano pravo služnosti služnosti radi polaganja i održavanja sustava odvodnje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad, Grad Ivanić-Grad u korist ovlaštenika na nekretninama označenim između ostalog kao z.k.č.br. 3297, 3301, 3300 i 3298, k.o.Caginec, te z.k.č.br. 818 i 792, k.o. Šarampov (sastavni dio državne ceste D – 43)

- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.79/17 od 05. siječnja 2017., kojim je na temelju rješenja Hrvatskih voda od 26. kolovoza 2016., Klasa: UP/I-325-01/16-16/0000382, Urbroj: 374-21-4-16-3, dopušteno na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske javno vodno dobro sa pravom upravljanja za korist – Hrvatske vode - pravna osoba za upravljanje vodama upisanim u zk.ul. 1882 k.o. Caginec slijedeći upis i to na: čkbr. 3247 prtok jožincu potok sa 55167 m2, čkbr. 3249 potok jožinec sa 71024 m2 i čkbr. 3251 kanal sa 9371 m2, UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad za korist: ODVODNJE IVANIĆ GRAD d.o.o., Ivanić Grad, Moslavačka 13, OIB 00232938762 /Napomena: uvidom u stanje zk.ul. br. 1882, k.o. Caginec, dana 22.12.2017. utvrđeno je da je pravo služnosti za k.č.br. 3247, 3249 i 3251 preneseno na pravnog slijednika VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Ulica Koledovčina 1, 10000 Zagreb (OIB: 54189804734)/.

U glavni projekt uvezana je preslika Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-351-03/15-08/82, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-10 od 3. rujna 2015., kojim je utvrđeno da za namjeravani zahvat, rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje i izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 21 400 ES s III. stupnjem pročišćavanja aglomeracije Ivanić-Grad, Grad Ivanić-Grad i Općina Kloštar Ivanić, Zagrebačka županija, nije potrebno provesti postupak utjecaja na okoliš, niti provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000001, URBROJ: 238/1-18-01/2-16-0015, od 24.05.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćna dana 17.06.2016. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 5.800,00 kuna, od čega 5.750,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 i 50,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Zlatko Šorša, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, zastupano po PRONING DHI d.o.o., 10000 Zagreb, Račkoga 3, OIB: 37633620694, Ured: Kučerina 5, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, (po pravomoćnosti),
2. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, (po pravomoćnosti),
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Lonja-Trebež, 44320 Kutina, Stjepana Radića 7b, (po pravomoćnosti),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Ivanić-Grad, Služba za gospodarstvo, HR-10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, (po pravomoćnosti),
5. Mrežna stranica (*radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti*).