



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Ivanić-Grad

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000079
URBROJ: 238/1-18-01/2-18-0016
Zagreb, 23.04.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ivanić-Grad, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po INSTITUT IGH d.d., 10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po INSTITUT IGH d.d., 10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, NASELJE IVANIĆ-GRAD, III ETAPA (retencijski bazen RB2), 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 3987/1 i 2052/2, u k.o. Ivanić Grad Ivanić-Grad,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 2582/2013-GP3-IGH (REVIZIJA 1), koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Stanković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 419, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 5200-026-3/15 (REVIZIJA 1) od 06.2017. godine, ovlaštenu projektant Silvija Rožman Lisičar, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4324 (INSTITUT IGH, d.d., Zavod za hidrotehniku, ekologiju i zaštitu okoliša HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _ 1
2. građevinski projekt - projekt zaštite građevinske jame i sniženja podzemne vode retencijskog bazena RB2 oznake 73220-791-2016 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektant Ivan Kundakčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4620 (INSTITUT IGH, d.d., REGIONALNI CENTAR OSIJEK, Odjel za geotehniku HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _ 2.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno/izvršno
dana 18.05.2018.

U Zagrebu, 24.05.2018.

Odgovorni službenik:



- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1, OIB 54189804734, zastupano po INSTITUT IGH d.d., 10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.12.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ-GRAD, NASELJE IVANIĆ-GRAD, III ETAPA (retencijski bazen RB2), 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 3987/1 i 2052/2, u k.o. Ivanić Grad Ivanić-Grad., iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake ZOP: 2582/2013-GP3-IGH, Broj projekta: 5200-026-3/15, od lipnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Silvija Rožman Lisičar, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4324
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive betonske konstrukcije građevine: SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ GRAD, NASELJE IVANIĆ GRAD, Broj: REV 030/2017-2 od 19.07.2017., Predmet kontrole i naziv građevine: Mehanička otpornost i stabilnost metalne i spregnute konstrukcije građevine SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE IVANIĆ GRAD, NASELJE IVANIĆ GRAD, RETENCIJSKI BAZEN RB2, III. ETAPA, k.č.br. 3987, 4041, k.o. Ivanić Grad, izrađeno po ovlaštenom revidentu: Dr.sc. Josip Galić, dipl.ing.građ., ovl.br. 82/15 za područje mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija, ovlašten inženjer građevinarstva, ovl.br.: G3853 (RADIONICA STATIKE, 10000 Zagreb, Fra Andrije Kačića Miošića 22, OIB: 2152045393)
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-19-25/1-1380/1-2018, od 06.02.2018. godine

- HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda, KRK broj: 725(1-2)/16, ZNAK: HŽI - 1.3.2. M.G.B., od 29.01.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 4/07 977 /18.BK/1170, od 01.02.2018. godine
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 238/164-18-124-4-MF, od 15.01.2018. godine
- IVAPLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 207./2017., RN 800001.3, od 20.01.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0001961, URBROJ: 374-21-3-18-5, od 05.02.2018. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Potvrda, KLASA: 350-05/15-01/101, URBROJ: 238/1-15-2/4-18-14, od 25.01.2018. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb - Potvrda, KLASA: 361-01/16-06/112, URBROJ: 345-559/352-18-04, od 26.01.2018. godine
- Grad Ivanić-Grad, Upravni odjel za financije, gospodarstvo, komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, Odsjek za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i prostorno planiranje - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-03/18-02/4, URBROJ: 238/10-02-02-03/1-18-3, od 30.01.2018. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/16-07/43, URBROJ: 238/1-18-02/5-18-04, od 05.02.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Velika Gorica - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4505, URBROJ: 534-07-4-1-1/1-18-2, od 09.02.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/510, URBROJ: 376-10-18-6, od 13.03.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD, z.k.ul. 3401, k.o. IVANIĆ GRAD, posebni izvadak: kat.čest: 3987/1 (ostalo kao nepotrebno izostavljeno), od 27.11.2017. godine, pod brojem 22258/2017
- Rješenje OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, Stalna služba u Ivanić gradu, Poslovni broj: Z.563/2017 od 16. ožujka 2017., kojim je na temelju dva izvršna rješenja Hrvatskih voda, Vodnogospodarskoga odjela za srednju i donju Savu i to od 24. kolovoza 2016. godine Klasa: UP/I-325-01/16-16/0000381, Urbroj: 374-21-4-16-3, te od 09. siječnja 2017. godine Klasa: UP/I-325-01/16-16/0000381, Urbroj: 374-21-4-16-4, dopušteno na nekretninama upisanima kao vlasništvo Republike Hrvatske javno vodno dobro sa pravom upravljanja za korist Hrvatskih voda-pravna osoba za upravljanje vodama (OIB 28921383001), upisanim u zk.ul. 3395 k.o. Ivanić Grad slijedeći upis i to na Čkbr. 2052/2 rijeka u mjestu sa 2712 m², Čkbr. 2520/16 rijeka lonja sa 938 m², zatim upisanim u zk.ul. 3401 k.o. Ivanić Grad slijedeći upis i to na Čkbr. 3987/1 rijeka knež sa 180439 m², UKNJIŽBA prava stvarne služnosti u svrhu

projekta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Ivanić Grad u korist: VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 54189804734.

U glavni projekt uvezana je preslika Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode KLASA: UP/I-351-03/15-08/82, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-10 od 3. rujna 2015., kojim je utvrđeno da za namjeravani zahvat, rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje i izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 21 400 ES s III. stupnjem pročišćavanja aglomeracije Ivanić-Grad, Grad Ivanić-Grad i Općina Kloštar Ivanić, Zagrebačka županija, nije potrebno provesti postupak utjecaja na okoliš, niti provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000007, URBROJ: 238/1-18-04/5-16-0007, od 17.02.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćna dana 14.03.2016. godine, ispravljena rješenjem o ispravku greške KLASA: UP/I-350-05/15-01/000007, URBROJ: 238/1-18-04/5-16-0008, od 24.03.2016. godine, izdanim po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Ivanić-Grad, pravomoćnim dana 14.03.2016. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) stranci u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrši uvid u spis predmeta, te se na poziv stranka nije odazvala.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna, od čega 950,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 i 50,00 kuna u državnim

biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Zlatko Šorša, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1 zastupano po INSTITUT IGH d.d., 10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja, (po pravomoćnosti),
2. Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić-Grad, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, (po pravomoćnosti),
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Lonja-Trebež, 44320 Kutina, Stjepana Radića 7b, (po pravomoćnosti),
4. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Ivanić-Grad, Služba za gospodarstvo, HR-10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1, (po pravomoćnosti),
5. Mrežna stranica (*radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti*).